

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
Российского фонда развития информационных технологий

\_\_\_\_\_ Д.Н. Крюков

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ДОКУМЕНТАЦИЯ

о запросе цен на  
оказание услуг по комплексной уборке арендуемого помещения Российского фонда развития  
информационных технологий, расположенного по адресу: г. Москва ул. Пресненская набережная, дом 8,  
строение 1, этаж 4, общей площадью 506 кв.м.

г. Москва, 20\_\_ г.

Российский фонд развития информационных технологий приглашает юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, которые соответствуют требованиям, установленным настоящей Документацией, принять участие в запросе цен на оказание услуг по комплексной уборке арендуемого помещения Российского фонда развития информационных технологий по адресу: г. Москва ул. Пресненская набережная дом 8 строение 1 этаж 4, общей площадью 506 кв.м.

### **1. Законодательное регулирование**

Настоящая Документация подготовлена на основе Гражданского кодекса Российской Федерации и Положения о закупочной деятельности Российского фонда развития информационных технологий (далее – Положение). В части, прямо не урегулированной законодательством Российской Федерации, проведение запроса цен регулируется настоящей Документацией и Положением.

### **2. Основные термины**

Документация – комплект документов, содержащий всю необходимую информацию о предмете запроса цен, условиях исполнения договора, требованиях к Участникам, а также об условиях проведения запроса цен.

Заказчик – Российский фонд развития информационных технологий (РФРИТ).

Запрос цен – непродолжительная (до 7 календарных дней) процедура формального запроса технико-коммерческих предложений с выбором лучшего предложения по лучшей цене и без обязанности Заказчика заключить договор по результатам такой закупочной процедуры.

Заявка – комплект документов Участника, подтверждающих правоспособность и квалификацию Участника и содержащих предложение об условиях исполнения договора на поставку Продукции, являющейся предметом запроса цен.

Комиссия по закупкам, Комиссия – коллегиальный орган, созданный Заказчиком для выбора Поставщика путем проведения закупочных процедур с целью заключения договора.

Лот – часть закупаемой продукции, на которую в соответствии с извещением и Документацией допускается подача отдельной Заявки и заключение отдельного договора по итогам запроса цен.

Начальная (максимальная) цена договора – предельная цена Продукции, являющейся предметом запроса цен, рассчитанная Заказчиком в установленном порядке или определенная Заказчиком по результатам изучения конъюнктуры рынка.

Продукция, Предмет закупки – товары, работы или услуги, приобретаемые для обеспечения деятельности Заказчика.

Размещение закупки – публикация на сайте Заказчика информации о проведении Заказчиком закупочной процедуры.

Сайт Заказчика – сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (раздел «Закупки»), где размещается информация о проведении открытых закупочных процедур на приобретение Продукции для обеспечения деятельности Заказчика (<http://рфрит.рф>).

Участник, участник запроса цен – потенциальный Поставщик, претендующий на поставку Продукции для обеспечения деятельности Заказчика.

### **3. Общие сведения о процедуре запроса цен**

Запрос цен проводится в соответствии с законодательством Российской Федерации, но не является разновидностью торгов и не подпадает под регулирование статьями 447-449 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации. Запрос цен также не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057-1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации. Таким образом, данная процедура не накладывает на Заказчика соответствующего объема гражданско-правовых обязательств.

Участники самостоятельно несут все расходы, связанные с участием в запросе цен, подготовкой и подачей Заявок; Заказчик по этим расходам не отвечает и не имеет обязательств, независимо от хода и результатов данного запроса цен.

Заказчик вправе отклонить Заявку, если он установит, что Участник прямо или косвенно дал, согласился дать или предложил работнику Заказчика вознаграждение в любой форме: работу, услугу, какую-либо ценность в качестве стимула, который может повлиять на принятие Комиссией по закупкам решения по определению победителя.

Заказчик вправе отклонить Заявки Участников, заключивших между собой какое-либо соглашение с целью повлиять на определение победителя запроса цен.

Документация утверждается генеральным директором РФРИТ и подлежит размещению на сайте заказчика в течении 2х (двух) рабочих дней с даты утверждения.

**3.1. Используемый способ закупки:** запрос цен.

**3.2. Наименование Заказчика:** Российский фонд развития информационных технологий.

**Место нахождения:** 125375, г Москва, улица Тверская, дом 7.

**Почтовый адрес:** 123112, г. Москва ул. Пресненская набережная дом 8, строение 1, 4 этаж.

**Адрес электронной почты:** korovkin@rfrit.ru.

**Номер контактного телефона:** +7 (926) 210-35-65, 8 (495) 134-44-02.

**Ответственное должностное лицо Заказчика:** Коровкин Евгений Александрович.

**Предмет закупки:** оказание услуг по комплексной уборке арендуемого помещения Российского фонда развития информационных технологий по адресу: г. Москва ул. Пресненская набережная дом 8 строение 1 этаж 4, общей площадью 506 кв.м.

### **3.3. Место и сроки оказания Услуг:**

**Место оказания Услуг:** 123112, г. Москва ул. Пресненская набережная дом 8, строение 1, 4 этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).

**Срок оказания услуг:** с 17 марта 2021 г. по 31 декабря 2021 г.

**4. Сведения о начальной (максимальной) цене договора:** 1 164 282 (Один миллион сто шестьдесят четыре тысячи двести восемьдесят два) рубля 57 копеек, в том числе НДС 20%.

В случае подачи Заявки Участником, не являющимся налогоплательщиком налога на добавленную стоимость, начальная (максимальная цена), предложенная таким Участником в Заявке, не должна превышать установленную начальную (максимальную) цену с учетом НДС.

### **5. Форма, сроки и порядок оплаты Предмета закупки:**

В соответствии с проектом договора (приложение № 3 к документации)

### **6. Порядок формирования цены договора:**

Цена Договора включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с оказанием услуг, в том числе затраты на перевозку, страхование, уплату налогов, пошлин, сборов, расходов по оплате стоимости сторонних организаций и третьих лиц и других обязательных платежей, которые необходимо уплатить при исполнении Договора.

### **7. Порядок, место, время и дата начала и окончания срока подачи Заявок**

Заявка на участие в запросе цен подается Участником закупки в письменной форме.

Участник вправе подать только одну заявку на участие в запросе цен.

Прием Заявок осуществляется в рабочие дни:

Понедельник – пятница: с 10.00 до 19.00.

Дата начала подачи Заявок: с даты публикации Извещения о запросе цен и Документации о запросе цен на сайте Заказчика.

Дата окончания срока подачи Заявок: **5 марта** 2021 года 19.00 (мск).

Место подачи Заявок: 123112, г. Москва ул. Пресненская набережная дом 8, строение 1, 4 этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).

### **8. Требования к Участникам закупки и перечень документов, представляемых Участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям:**

**8.1. Участник должен соответствовать основным требованиям, предъявляемым в соответствии с законодательством Российской Федерации и Положением к лицам, осуществляющим оказание услуг, являющейся предметом закупки, в том числе:**

а) быть правомочным заключать договор;

б) обладать необходимыми лицензиями или свидетельствами для оказания услуг, подлежащей лицензированию (регулируванию) в соответствии с законодательством Российской Федерации и являющейся предметом заключаемого договора;

в) обладать необходимыми сертификатами на Продукцию, являющуюся предметом заключаемого договора, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) не находиться в процессе ликвидации (для юридического лица) или банкротства;

д) не являться юридическим или физическим лицом, на имущество которого наложен арест по решению суда, административного органа и/или экономическая деятельность которого приостановлена;

е) не иметь за прошедший календарный год задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов, определяемой по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период;

ж) обладать профессиональной компетентностью, финансовыми и трудовыми (кадровыми) ресурсами, оборудованием и другими материальными возможностями, надежностью, опытом и репутацией, необходимыми для исполнения договора на поставку Продукции;

з) руководитель и главный бухгалтер юридического лица, являющегося Участником, не должны иметь непогашенной или неснятой судимости в сфере экономики;

и) Участник не должен быть включен в реестр недобросовестных поставщиков, предусмотренный Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223 - ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также в реестр недобросовестных поставщиков Российского фонда развития информационных технологий;

#### **8.2. Заявка на участие должна содержать:**

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) копию полученной не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения извещения о запросе цен выписки из *единого* государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенной копии такой выписки, выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенной копии такой выписки (для индивидуального предпринимателя);

в) копию документа о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) копию документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени Участника процедуры закупки – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании и копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Участника процедуры закупки без доверенности). В случае если от имени Участника процедуры закупки действует иное лицо, Заявка на участие в запросе цен должна содержать также копию доверенности на осуществление действий от имени Участника процедуры закупки. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника процедуры закупки, Заявка на участие в запросе цен должна содержать также копию документа, подтверждающего полномочия такого лица;

д) копии учредительных документов Участника процедуры закупки (для юридических лиц);

е) копию свидетельства о постановке на налоговый учет в налоговом органе Российской Федерации. В случае если Участник освобождается от исполнения обязанности налогоплательщика НДС, либо Участник не является налогоплательщиком НДС, в составе Заявки Участник представляет соответствующие подтверждающие документы;

ж) Заявку (Приложение № 2 к Документации);

К Заявке в обязательном порядке должны быть приложены:

- анкета Участника (Приложение № 1 к Заявке).

- спецификация/техническое задание (Приложение № 1 к Документации).

Все листы поданной в письменной форме Заявки, все представленные документы должны быть прошиты и пронумерованы, скреплены оригинальной подписью руководителя организации или уполномоченного лица и оригинальной печатью Участника (для юридического лица). Соблюдение Участником указанных требований означает, что информация и документы, входящие в состав Заявки, поданы от имени Участника и он несет ответственность за подлинность и достоверность информации и документов.

**9. Порядок предоставления документации о закупке:** Документация доступна для ознакомления и скачивания на официальном сайте Заказчика [www.рфприт.рф](http://www.рфприт.рф) без взимания платы.

**10. Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления Участникам Закупки разъяснений положений Документации, порядок внесения изменений:**

10.1. Любой Участник вправе направить запрос о разъяснении положений Документации на почтовый или электронный адрес Заказчика, указанный в п. 3.2 Документации.

10.2. Датой начала срока предоставления разъяснений положений Документации является 1 (Первый) рабочий день с даты размещения Документации на сайте Заказчика. Датой окончания срока предоставления разъяснений положений Документации является рабочий день, предшествующий дню окончания приема Заявок на участие в закупке.

10.3. Заказчик после получения запроса от Участника в течение 3 (трех) рабочих дней осуществляет подготовку разъяснений, направляет их Участнику, подавшему запрос. Разъяснение положений Документации не должно изменять Документацию.

Заказчик вправе не отвечать на запрос Участника, если он поступил позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до срока окончания подачи Заявок.

10.4. Заказчик по собственной инициативе или на основании запроса Участника вправе принять решение о внесении изменений в Документацию о проведении запроса цен и извещение о проведении закупки. В зависимости от характера изменений, внесенных в Документацию о проведении запроса цен, по решению Заказчика может быть продлен срок окончания подачи Заявок.

10.5. Изменения, вносимые в извещение о закупке и в Документацию о проведении запроса цен, размещаются Заказчиком на сайте Заказчика в течение 3 (трех) рабочих дня со дня принятия решения о внесении изменений.

10.6. Участники, получившие Документацию о проведении запроса цен с сайта Заказчика должны самостоятельно отслеживать изменения Извещения и Документации о проведении запроса цен. Заказчик не несет ответственности за несвоевременное получение Участниками информации с сайта Заказчика.

**11. Место, порядок, дата и время вскрытия конвертов с Заявками на участие в закупке:**

Вскрытие конвертов с Заявками на участие в запросе цен осуществляется 9 марта 2021 года, по адресу: 123112, г. Москва ул. Пресненская набережная дом 8, строение 1, 4 этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).

Заявка на участие в запросе цен, поданная в срок, указанный в Документации, регистрируется Заказчиком.

Заявки на участие в запросе цен, поданные после окончания срока подачи таких Заявок, указанного в Документации, не рассматриваются и в день их поступления возвращаются лицам, подавшим такие заявки.

**12. Критерии оценки и сопоставления Заявок на участие в Закупке.**

Оценка Заявок, поданных Участниками, производится по единственному критерию – «цена договора».

**13. Порядок оценки и сопоставления Заявок**

Комиссия по закупкам в срок, указанный в Документации, осуществляет оценку и сопоставление Заявок на участие в запросе цен, признанных соответствующими требованиям Документации.

Оценка Заявок осуществляется в соответствии с критерием «цена договора».

Лучшей признается Заявка Участника, где предложена наименьшая цена договора, которую обязан оплатить Заказчик.

**14. Место и дата рассмотрения Заявок и подведения итогов закупки.**

Рассмотрение Заявок и подведение итогов закупки осуществляются 9 марта 2021 года по адресу: 123112, г. Москва ул. Пресненская набережная дом 8, строение 1, 4 этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).

**15. Условия допуска к участию в закупке:**

15.1. Предложение Участника закупки не должно превышать начальной (максимальной) цены договора, установленной Документацией.

15.2. Если Участником представлен не полный комплект документов или представленные документы оформлены с нарушением требований, установленных подпунктами 8.1, 8.2. Документации и Приложением № 2 к Документации, то Комиссия по закупкам расценивает это как существенное несоответствие Заявки на участие в запросе цен требованиям, установленным Документацией, и данная Заявка не допускается к участию в запросе цен.

15.3. Результаты рассмотрения Заявок фиксируются в протоколе рассмотрения Заявок на участие в запросе цен. Протокол должен содержать сведения об Участниках процедуры закупки, подавших Заявки на участие в запросе цен, решение о допуске Участника процедуры закупки к участию в запросе цен и о признании его Участником запроса цен или об отказе в допуске Участнику процедуры закупки в участии в запросе цен с указанием положений документации о проведении запроса цен, которым не соответствует Участник процедуры закупки или Заявка такого Участника.

15.4. Протокол должен быть составлен и подписан членами Комиссии по закупкам не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты окончания рассмотрения Заявок, установленной Документацией о проведении запроса цен.

15.5. По решению Комиссии по закупкам вскрытие Заявок (Конвертов), рассмотрение Заявок Участников и принятие решения о допуске (отказе в допуске) Участников к участию в запросе цен может оформляться одним протоколом.

15.6. Протоколы, составленные в ходе проведения закупки, Заявки на участие в закупке, документация, изменения, внесенные в документацию, разъяснения положений документации подлежат хранению не менее трех лет.

**16. Ограничение участия в определении поставщика/исполнителя:** не предусмотрено.

**17. Размер обеспечения исполнения договора:** не установлен.

**18. Сведения о предоставлении преференций:** не установлены.

**19. Содержание, форма, оформление и состав Заявки на участие в закупке:**

Заявка на участие в запросе цен, оформленная согласно Приложению № 2 к Документации, подается Заказчику в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание такой

Заявки до вскрытия конверта в срок, указанный в Документации. На конверте указывается наименование организации, подающей конверт и наименование закупочной процедуры.

## **20. Преддоговорные переговоры.**

20.1. Между Заказчиком и Участником, с которым заключается Договор, могут проводиться преддоговорные переговоры (с оформлением протокола таких переговоров и его подписанием обеими сторонами), направленные на уточнение условий Договора.

20.2. Допускается проводить преддоговорные переговоры по следующим вопросам:

а) по снижению цены договора и (если применимо) цен отдельных видов товаров, расценок на отдельные виды работ (услуг) без уменьшения количества товаров, объема работ, услуг;

б) по увеличению объемов Продукции без увеличения цен (расценок);

в) по сокращению сроков выполнения договора (его отдельных этапов) и (или) улучшению условий для Заказчика: отмена аванса, улучшение технических характеристик продукции и т.д.

г) по уточнению условий договора, которые не были зафиксированы в проекте договора, Документации и Заявке Участника, с которым заключается договор.

20.3. Запрещаются преддоговорные переговоры, направленные на изменение условий заключаемого договора в пользу Участника, с которым заключается договор.

## **21. Заключение договора**

21.1. Заказчик в течение 2 (Двух) рабочих дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления Заявок (или протокола преддоговорных переговоров, если проводились) направляет победителю запроса цен проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем запроса цен в его Заявке, в проект договора, прилагаемый к Документации с учетом преддоговорных переговоров.

21.2. Договор по результатам Запроса цен будет заключен на условиях предложения о Цене Договора победителя запроса цен: с учетом НДС – с победителем, являющимся налогоплательщиком НДС; без учета НДС – с победителем, применяющим упрощенную систему налогообложения. Без учета НДС в случае если Продукция не облагается налогом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21.3. Победитель должен подписать, заверить печатью, направленный ему Заказчиком договор, и представить Заказчику 2 (Два) экземпляра договора в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента его получения.

21.4. В случае, если победитель запроса цен не представил Заказчику подписанный договор в установленный срок, такой победитель признается уклонившимся от заключения договора.

21.5. Заказчик вправе отказаться заключить договор по результатам закупочной процедуры.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг по комплексной уборке арендуемого помещения Российского фонда развития информационных технологий по адресу: г. Москва ул. Пресненская набережная дом 8 строение 1 этаж 4, общей площадью 506 кв.м.

### 1. Услуги по комплексной уборке арендуемого помещения Заказчика

Сведения об объекте Российского фонда развития информационных технологий

1. г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).

Архитектурно-планировочные решения:	административное здание
- тип здания;	нежилое
- общая площадь объекта (м2);	506
- кол-во работающих;	40

**Нормативные требования при оказании услуг по комплексной уборке помещений:** при оказании услуг использовать оборудование и материалы, сертифицированные и применяющиеся на территории Российской Федерации (в случае их обязательной сертификации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 982 «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии»), а также соблюдать нормативно-технические требования, действующие на территории Российской Федерации, в частности:

- Технический регламент "О безопасности зданий и сооружений";
- СП 44.13330.2011 "Административные и бытовые здания"
- СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения";

Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (утвержденные Приказом Минтруда России от 15.12.2020 N 903н );

- Федеральный закон РФ от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";
- ГОСТ 12.1.005-88 "Система стандартов безопасности труда. Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны";
- СП 1.1.1058-01 "Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";
- ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия»;
- другие нормативно-правовые акты, действующие на момент оказания и сдачи Услуг.

#### **Общие требования к оказанию услуг по комплексной уборке помещений:**

✓ Исполнитель обязан обеспечить соблюдение своими работниками при осуществлении деятельности на территории Заказчика требований охраны труда и пожарной безопасности. Все сотрудники должны пройти инструктаж в соответствии с требованиями ГОСТ 12.0.004-2015.

✓ Применяемые моющие и чистящие средства должны быть без резкого запаха, экологически безопасными для окружающей среды, не причиняющими вреда здоровью и самочувствию третьих лиц, сотрудников, обслуживающему персоналу и иметь сертификаты качества и соответствия, в случае, если такая сертификация является обязательной. Кроме того, чистящие и моющие средства не должны иметь истекший к моменту его применения срок годности и должны применяться в соответствии с требованиями инструкций производителя таких средств относительного указанного назначения и способа применения.

✓ Уборка помещений должна проводиться современными способами и средствами, которые не должны наносить ущерб и повреждения интерьеру, мебели, оборудованию и ковровым покрытиям помещений.

Влажная уборка пола должна проводиться с использованием технологий, обеспечивающих минимальное увлажнение пола. Необходимо использование различных сменных мопов (насадок на швабры) для разных видов уборки (мытьё, влажная протирка, сухая протирка) и для различного вида пола (паркет, камень, плитка).

Услуги по содержанию и качеству должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 51870-2014 "Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия".

✓ Мытье унитазов, раковин, должно производиться специальным оборудованием и дезинфицирующими профессиональными средствами. Качество услуг должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51870-2014.

✓ Все товары и материалы, используемые для выполнения работ и оказания услуг, должны быть новыми, год выпуска которых должен быть не ранее 2020 года.

✓ Исполнитель обязан организовать контроль за своевременным пополнением расходных материалов в санузлах и кухне (жидкое мыло, туалетная бумага, бумажные полотенца, одноразовые сидения для унитаза, освежители воздуха) по мере их расходования. Расходные материалы предоставляются Исполнителем.

Исполнитель обязан обеспечить соблюдение работниками при осуществлении деятельности на территории Заказчика требований охраны труда и пожарной безопасности в соответствии с требованиями документов: ГОСТ 12.0.004.2015 «Организация обучения безопасности труда»; Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479; Федеральным законом от 30.06.2006 N 90-ФЗ.

✓ Исполнитель при оказании услуг, повлекших повреждение инженерных коммуникаций, имущества Заказчика, восстановление производит за счет собственных средств.

✓ Уборка туалетных комнат должна производиться специальным оборудованием и дезинфицирующими средствами, в соответствии с требованиями ТИ-137-2002 «Типовой инструкции по охране труда для уборщика производственных и служебных помещений», ст. 212, 215 ТК РФ. Качество работ должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51870-2014 "Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия".

**Исполнитель должен обеспечить наличие постоянного достаточного количества персонала, отвечающего за качество санитарного состояния помещений:**

1. г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).

Обязательный состав:

- Оператор по комплексной уборке помещений – 1 человек, график 5/2 (суббота, воскресенье, праздничные дни – нерабочие), рабочее время с 7-00 ч. до 19-00 ч.

**Требования охраны окружающей среды:**

✓ Экологическую безопасность услуги обеспечивает соблюдение работниками Исполнителя установленных требований охраны окружающей среды, требований к чистоте и содержанию зданий, помещений и наличие у Исполнителя достаточной информации о технических характеристиках мест, подлежащих уборке, которую предоставляет Заказчик, чтобы исключить вредное взаимодействие с некоторыми химическими средствами и возможность ущерба.

✓ Технологическое оборудование и уборочный инвентарь следует хранить чистыми и исправными в отведенных для этих целей помещениях.

✓ Химические средства должны храниться только в оригинальной упаковке фирм-производителей в специально отведенных местах.

✓ Отходы, образующиеся при проведении операций по уборке и уходу, подлежат размещению в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51870-2002.

**Объекты, подлежащие санитарно–техническому обслуживанию:**

1. г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ):

- помещения и санузлы 4 этажа – 506 м2;

**Перечень услуг по комплексной уборке арендуемого помещения, расположенного по адресу:**

г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).

п/п	Наименование и объем оказываемых услуг	Периодичность оказываемых услуг
<b>Санитарно-технические услуги:</b>		
1	Уборка помещений: кухни, опенспейса и кабинетов на объекте: Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).	дежурная уборщица с 7.00 до 19.00 и по мере необходимости



2	Уборка помещений: ресепшена, холла, туалетов на объекте Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).	дежурная уборщица с 7.00 до 19.00 и по мере необходимости
3	Удаление локальных пятен со стен, внутренней стороны окон; мытье линолеумных, кафельных и паркетных полов, входных дверей; удаление пыли, пятен, следов пальцев с дверных ручек; протирка дверных блоков; удаление пыли и локальных пятен загрязнения с открытых поверхностей шкафов, тумбочек, стульев и кресел, кожаной обивки мебели, с рабочих столов, электробытовой и оргтехники, телефонных аппаратов, выключателей, настольных ламп, декоративных изделий, розеток и картинных рам; чистка и полировка зеркал; чистка и полировка стеклянных поверхностей мебели; вынос мусора из бумагоуничтожительных машин и корзин с их протиркой; удаление локальных пятен с ножек стульев, столов и кресел; промывка и удаление грязи и пыли с корпуса сплит-систем (кондиционеров).	Согласно Технологической программе уборки
4	Мытье внутренней стороны окон в кабинетах	1 раз в год или по заявке Заказчика
5	Удаление пятен с тканевой обивки мягкой мебели (если позволяет характер ткани)	по мере необходимости или по запросу Заказчика
6	Удаление паутины с потолков, сухая уборка	Согласно Технологической программе уборки
7	Влажная уборка дверных полотен, дверных рам	Согласно Технологической программе уборки
8	Удаление пыли, грязи в труднодоступных местах (за мебелью, под тумбочками, оборудованием и т.д.)	еженедельно или по запросу Заказчика
9	Вставка полиэтиленовых пакетов в мусорные корзины	ежедневно или по запросу Заказчика
10	Поднятие и мытье грязезащитных ковров на входе в офис	Размеры и количество ковров: 85смх150см – 1 шт. замены по запросу Заказчика, но не реже, чем –1 раз в неделю. Ежедневная чистка грязезащитных ковров оборудованием Исполнителя.
<b>Уборка и дезинфекция туалетов:</b>		
11	Мытье полов и кафельных стен; протирка дверных блоков и рам; чистка зеркал и стеклянных поверхностей; чистка кафельных стен, писсуаров, унитазов, мойка сидений на унитазах с двух сторон, урн, аксессуаров; мойка и дезинфекция раковин, наружных частей подводки сантехники; вынос мусора из мусорных корзин и урн с их протиркой; дезинфекция и вставка полиэтиленовых пакетов в мусорные корзины; дезодорирование; заправка диспенсеров жидким мылом, заправка держателей туалетной бумагой, замена бумажных полотенец и одноразовых индивидуальных сидений в диспенсерах.	Согласно Технологической программе уборки
12	Влажная уборка углов с применением моющих средств; Влажная уборка, удаление водного и известкового камней с внешних поверхностей раковин.	Согласно Технологической программе уборки
<b>Уборка помещений:</b>		
13	Удаление пыли со светильников снаружи, декоративных	2 раза в неделю или по

	экранов радиаторов, плинтусов. Чистка поверхностей мебели, а также декоративных изделий; Вынос мусора.	запросу Заказчика
14	Удаление пыли и чистка стекол и светильников снаружи и внутри; удаление пыли с решеток приточно-вытяжной вентиляции на стенах	1 раз в месяц или по запросу Заказчика
15	Удаление грязи и пыли с внешних корпусов кондиционеров	Не реже 2 раз в месяц
16	Осуществлять мойку столовых приборов и посуды в кабинетах у руководителей	По требованию Заказчика
17	Осуществлять дезинфекцию всех дверных ручек, домофона, местах общего пользования - все горизонтальные поверхности столов и тумбочек, мягкой мебели из кожи.	Не менее 3х раз в день дезинфицирующим средством, предоставленным Исполнителем по требованию Заказчика.

**ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ПРОГРАММА УБОРКИ ПОМЕЩЕНИЙ,  
расположенных по адресу:**

**г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).**

**1.1. КОМПЛЕКСНАЯ УБОРКА**

Производится ежедневно один раз в день - до начала рабочего дня

**ВХОД В ОФИС, КОРИДОРЫ, РЕСЕПШН**

**Ежедневно**

Мусорные корзины	Опустошить, заменить пакеты Протереть влажной тряпкой
Горизонтальные поверхности столов и тумбочек	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Мягкая мебель из кожи	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Грязеулавливающие зоны (на входе в помещение)	Уборка пылесосом
Дверные рамы, дверные ручки и двери (в том числе стеклянные)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Стены (высота не более 1,7 м)	Влажная уборка локальных загрязнений по необходимости
Стеклянные поверхности (на входе в помещение).	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Пятна на текстильном покрытии (если размер пятна не более формата А4 и пятно поддается выведению специальными химическими средствами), жевательная резинка и т.п.	Удаление с применением специальных средств.
Зеркала, стеклянные поверхности (кроме окон)	Локальное удаление пыли, пятен, следов пальцев
Полы с текстильным покрытием	Уборка пылесосом
Полы с твердым покрытием	Влажная уборка с применением моющих средств

**1 раз в неделю**

Телефоны	Удаление пыли, грязи, следов пальцев
Обивка стульев, кресел	Удаление пыли ручным способом
Выключатели, розетки	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Мусорные корзины	Влажная уборка с применением моющих средств
Ножки и подлокотники стульев	Удаление пыли, пятен
Поверхности полок высота (не более 1,7 м)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Стеклянные поверхности	Мойка с внешней и внутренней (при наличии свободного доступа) стороны

**2 раза в неделю**

Плинтусы напольные	Удаление пыли, грязи
Пожарное оборудование	Удаление пыли, пятен

Мягкая мебель из кожи	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)
-----------------------	--

**1 раз в месяц**

Дверные петли, дверной блок	Влажная уборка с применением моющих средств
Труднодоступные места (за мебелью, под тумбочками, оборудованием и т.д.)	Удаление пыли, грязи
Гардеробные вешалки	Удаление пыли, пятен
Боковые поверхности столов	Удаление пыли, пятен

**1 раз в квартал**

Паутина на потолках	Сухая уборка
Горизонтальные и вертикальные текстильные жалюзи	Сухая уборка

**ОПЕНСПЕЙС, КАБИНЕТЫ, РАЗДЕВАЛКА, ПРИЕМНАЯ**

**Ежедневно**

Мусорные корзины	Опустошить, заменить пакеты Протереть влажной тряпкой
Горизонтальные поверхности столов и тумбочек	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Мягкая мебель из кожи	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Дверные рамы, дверные ручки и двери (в том числе стеклянные)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Зеркала	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Стены (высота не более 1,7 м)	Влажная уборка локальных загрязнений (если позволяет характер покрытия)
Пятна на текстильном покрытии (если р-р пятна не более формата А4 и пятно поддается выведению специальными химическими средствами), жевательная резинка и т.п.	Удаление с применением специальных средств.
Зеркала, стеклянные поверхности (кроме окон)	Локальное удаление пыли, пятен, следов пальцев
Полы с текстильным покрытием	Уборка пылесосом
Полы с твердым покрытием	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)

**1 раз в неделю**

Поверхности шкафов и полок горизонтальные (высота не более 1,7м)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Телефоны, настольные лампы, др. настольные принадлежности, оргтехника (принтер, сканер)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Поверхности коробов для проводов	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Обивка стульев, кресел	Сухая уборка ручным способом
Ножки и подлокотники стульев	Удаление пыли, пятен
Выключатели, розетки	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Плинтусы напольные	Удаление пыли, грязи
Мусорные корзины	Влажная уборка внешних сторон (внутренних сторон при необходимости)
Труднодоступные места (за мебелью, под тумбочками, оборудованием и т.д.)	Удаление пыли, грязи
Горизонтальные металлические жалюзи	Влажная уборка
Вентиляционные решетки	Удаление пыли
Пожарное оборудование	Влажная уборка с применением моющих средств
Вертикальные поверхности деревянных панелей	Удаление локальных загрязнений

**2 раза в неделю**

Плинтусы напольные	Удаление пыли, грязи
Кулеры	Удаление пыли, пятен, следов пальцев, воды
Мягкая мебель из кожи	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)

**1 раз в месяц**

Дверные петли	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)
Гардеробные вешалки	Удаление пыли, пятен
Мягкая мебель из ткани	Уборка пылесосом

**2 раза в месяц**

Боковые поверхности столов	Удаление пыли, пятен
Боковые поверхности тумб, шкафов	Удаление пыли, пятен

**1 раз в 3 месяца**

Паутина на потолках	Сухая уборка
---------------------	--------------

**САНИТАРНЫЕ ЗОНЫ**

Количество с/у:

Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ) – 4 шт.

**Ежедневно**

Мусорные ведра и гигиенические емкости	Опустошить, вымыть
Диспенсер для туалетной бумаги	Влажная уборка, установка туалетной бумаги
Раздатчики потребляемых материалов	Тщательно вымыть, протереть насухо, заправить
Зеркала	Влажная уборка с применением моющих средств
Стоки раковин, внутренняя поверхность раковин, внешняя поверхность раковин, краны	Удаление пятен, волос и др. мусора Удаление известкового налета. Влажная уборка, удаление водного и известкового камней
Крышки унитазов (включая шарниры), внутренняя поверхность унитазов, внешняя поверхность унитазов	Влажная уборка с применением моющих средств Удаление ржавчины, мочевого, водного и известкового камней.
Внутренняя и внешняя поверхность писсуаров	Влажная уборка, удаление ржавчины, мочевого, водного и известкового камней.
Кафельные стены (высота не более 1,7м)	Локальное удаление пятен, грязи
Дверные ручки, вертикальные поверхности дверей	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Выключатели, розетки	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Напольное покрытие	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)
Дезодорация	Контроль наличия дезодорирующих средств или осуществление дезодорации

**1 раз в неделю**

Туалетные ершики и емкости для них	Тщательное промывание
------------------------------------	-----------------------

**1 раз в месяц**

Кафельные стены и стыки (высота не более 3,0 м)	Влажная уборка (если позволяет характер покрытия)
Вентиляционные решетки	Удаление пыли, грязи
Дверные петли, дверные рамы. Производят во время поддерживающей уборки	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)
Стыки плитки (стены)	Влажная уборка с применением моющих средств
Стыки плитки (полы)	Влажная уборка с применением моющих средств

**1 раз в 3 месяца**

Паутина на потолках	Сухая уборка
---------------------	--------------

**КУХНЯ****Ежедневно**

Мусорные корзины	Удаление пыли, пятен, вынос мусора
------------------	------------------------------------

Полы с твердым покрытием	Ручная влажная/сухая уборка
Стены и др. вертикальные поверхности	Влажная уборка пыли, грязи, пятен (если позволяет характер покрытия)
Поверхности шкафов, полок, столов (высота не более 1,7 м)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Дверные петли, дверные рамы, дверной блок, дверные ручки	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия) Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Столовые приборы и посуда	Мойка
Электробытовая техника	Удаление пыли, пятен, следов пальцев

### 1 раз в месяц

Вентиляционные решетки	Удаление пыли
Электробытовая техника	Основательная мойка
Паутина на потолках	Сухая уборка
Выключатели, розетки	Удаление пыли, пятен
Труднодоступные места (за мебелью, оборудованием и т.д.)	Влажная уборка (если позволяет характер покрытия)

### 1.2. ПОДДЕРЖИВАЮЩАЯ УБОРКА

Мусорные корзины	Вынос мусора, смена пакетов (по мере их заполнения)
Двери, зеркала	Удаление локальных пятен
Стены	Удаление локальных загрязнений
Твердый пол на входной группе	Влажная или сухая уборка, удаление локальных загрязнений
Твердый пол	Влажная или сухая уборка, удаление локальных загрязнений
Полы с ковровым покрытием	Сухая уборка (ежедневно). Химчистка (по требованию заказчика)

### ВХОД В ОФИС (РЕСЕПШН), КОРИДОРЫ САНИТАРНЫЕ ЗОНЫ

Емкости для мусора	Вынос мусора из здания в специально отведенные места, протирка, смена пакетов по мере их заполнения
Раздатчики потребляемых материалов	Удаление следов воды, заправка, проверка рабочего состояния
Внутренние поверхности писсуаров, унитазов, биде, раковин	Влажная уборка при наличии загрязнений
Зеркала, стеклянные поверхности	Удаление следов пальцев, воды
Металлические поверхности	Влажная уборка
Твердый пол	Влажная уборка (если позволяет характер), удаление локальных загрязнений
Дезодорация	Контроль наличия дезодорирующих средств или осуществление дезодорации

### ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ, ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ, ФУНКЦИОНАЛЬНЫМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ (ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ СВОЙСТВАМ) ТОВАРА, ИСПОЛЬЗУЕМОГО ПРИ ОКАЗАНИИ УСЛУГ

№ п/п	Наименование товара	Указание на страну происхождения товара,	Сведения о качестве, технических характеристиках, функциональных характеристиках (потребительских свойствах) товара, используемого при оказании услуг
-------	---------------------	--	---

		<b>товарный знак (при наличии)</b>	
1.	Средство для мойки полов	Россия	Средство предназначено для очистки любых твердых поверхностей из водостойких покрытий. Средство для мойки полов с полимерным, ламинированным покрытием, линолеума, керамической плитки. Средство нетоксично, биоразлагаемо, пожаро-, взрывобезопасно. Средство обладает хорошим очищающим и обезжиривающим действием. Не оказывает отрицательного воздействия на обрабатываемые поверхности, при высыхании не оставляет разводов. Значение pH 1% раствора в дистиллированной воде 6,8 единиц. Плотность при t = 20°C 1,03 г/см <sup>3</sup> . Состав: смесь анионных и неионогенных ПАВ, активных моющих добавок, отдушка.
2.	Универсальное чистящее средство	Россия	Чистящее средство предназначено для ухода за любыми поверхностями, включая пластик, дерево. Чистящая способность на полимерной, стеклянной, эмалированной поверхности: 80%. Чистящее средство обладает антистатическим эффектом, замедляет оседание пыли. Чистящее средство не требует смывания, эффективно против загрязнений от маркера, фломастера, чернил. Не оставляет разводов на стеклянных и полированных поверхностях. pH 1% раствора 7.5 единиц.
3.	Средство для уборки санузлов	Россия	Средство предназначено для уборки унитазов, раковин. Средство сильно концентрированное кислотное, содержащее антикоррозионные компоненты. Средство обладает дезинфицирующим действием и очищает поверхность от отложений известкового, мочевого камней. Внешний вид средства: вязкая жидкость. Диапазон значений pH средства 0,5...1, pH 1%-го раствора 2. Плотность средства 1,75 г/мл. Химический состав средства: катионные ПАВ 3,5%, неионогенные ПАВ 3,5%, фосфаты 3,5%. Средство содержит поверхностно-активные вещества, биоразлагаемые на 95% и полностью разлагаемые на воздухе. Применение: для унитазов и санитарно-гигиенического оборудования будет использоваться средство неразбавленным.
4.	Жидкое мыло	Россия	Жидкое мыло предназначено для личной гигиены. Внешний вид: однородная однофазная жидкость (гелеобразная масса густая) без посторонних примесей. Водородный показатель pH: 7 единиц. Пенное число 145 мм. Устойчивость пены 0.8. Класс опасности в соответствии с ГОСТ 12.1.007-76. Содержание в мыле хлоридов 6.0%.
5.	Мыло туалетное	Россия	Твердое туалетное мыло из натриевых солей натуральных и синтетических жирных кислот без добавок, предназначенное для целей личной гигиены. Минимальной массовой доли жирных кислот в пересчете на номинальную массу куска 78 г -100 г. Максимальной массовой доли хлористого натрия 0,7 процентов. Диапазон значений температуры

			застывания жирных кислот, выделенных из мыла (титр) 35...41 градус Цельсия. Массовой доли содопродуктов в пересчете на Na <sub>2</sub> O 0%. Температура вспышки 337 градусов Цельсия. Поверхность мыла без рисунка. Нет на поверхности мыла трещин, полос, пятен, нечеткого штампа. Консистенция твердая на ощупь (в разрезе однородная). Мыло не оказывает раздражающего, аллергизирующего воздействия на кожные и волосяные покровы.
6.	Бумага туалетная	Россия	Бумага многослойная. Разрушающее усилие в среднем по двум направлениям в сухом состоянии 3.5 Н. Поверхностная впитываемость 0.01 мл воды: 5 с. рНх.э. водной вытяжки 5,0 единиц. Намотка бумаги в рулонах будет плотной, обеспечивающей свободное разматывание изделия при его использовании, без задержки и перекосов. В изделиях отсутствуют механические повреждения и полосы, складки, дырчатость, имеются пятна размером 5 мм в наибольшем измерении, отсутствуют посторонние включения (песок, минеральные включения, кора). Размер листа (ШхД) 10,2x12,5 см. Длина рулона 170 м-200м.
7.	Полотенца бумажные	Россия	Полотенце бумажное двухслойное типа V-сложения. Минимальная площадь листа 50625 мм <sup>2</sup> . Минимальное значение предельного отклонения от номинального значения массы бумаги площадью 1 м <sup>2</sup> -10%. Минимальное разрушающее усилие в среднем по двум направлениям во влажном состоянии 0,4 Н. Интенсивность постороннего запаха 1 балл. В изделиях не будет механических повреждений и полос, складок, дырчатости. Посторонние включения (песок, минеральные включения, кора) отсутствуют. Обрез кромок ровный, чистый. Слои изделия скреплены между собой любым способом, обеспечивающим прочное прилегание слоев бумаги по всей площади полотенца и позволяющим реализовать его функциональное назначение. Размер в развернутом виде (ШхД) 230X230 мм. Количество полотенец в пачке 200 шт.
8.	Средство для мытья стеклянных поверхностей	Россия	Средство предназначено для мытья оконного, витринного стекла, зеркал. В состав средства входит: 5 процентов А-ПАВ, органический растворитель, изопропиловый спирт, краситель, отдушка, вода. Концентрация водородных ионов (рН) 1,0. Плотность 1,10 г/см <sup>3</sup> . Не царапает поверхность. Обладает антибактериальным действием. Средство не требует смываемое. Средство удаляет грязь, жир, сажу, минеральные масла с поверхности.
9.	Средство для чистки кожаных изделий	Россия	Средство предназначено для чистки, обновления и придания естественного вида любым кожаным изделиям. Удаляет пятна, грязь, отпечатки пальцев. Объем 500мл.
10.	Полироль для мебели	Россия	Полироль используется для деревянных, хромированных и пластиковых поверхностей. В состав входит пропеллент. Значение избыточного давления в аэрозольной упаковке при 20 °С 0,9 МПа.. Состав: жидкий силикон, пропеллент, парафиновое масло,

			отдушка, углеродный растворитель, деионизированная вода, катионные ПАВ, смесь восков, консервант.
11.	Освежитель воздуха	Россия	Освежитель воздуха предназначен для использования в любых жилых и нежилых помещениях. Освежитель воздуха на основе натуральных компонентов, которые легко устраняют неприятные запахи. Состав освежителя: пропеллент-бутан, отдушка, ПАВ, растворители, щелочь, консервант, деионизированная вода. Средство относится к веществам 4 класса опасности. Предельно допустимая концентрация вредных веществ в воздухе рабочей зоны 12 мг/м <sup>3</sup> . Средняя смертельная доза при введении в желудок 6000 мг/кг. Средняя смертельная доза при нанесении на кожу 3000 мг/кг. Средняя смертельная концентрация в воздухе 60000 мг/м <sup>3</sup> . Класс опасности вредных веществ соответствует требованию ГОСТ 12.1.007-76. Освежитель воздуха в баллоне. Емкость 300 мл. Не обладает аллергическими и кумулятивными свойствами.
12.	Средство для чистки сантехники	Россия	средство предназначено для быстрого и эффективного очищения от загрязнений и ржавчины раковин, ванн, покрытых кислотостойкой эмалью, унитазов и сантехники, а также хромированных, медных, латунных и нержавеющей поверхностей в течение 10 минут. Средство справляется с ржавчиной, обеспечивает дезинфекцию 100%. Средство в виде жидкости. Средство не содержит абразивных добавок и не царапает поверхность. После размораживания средство полностью восстанавливает свои свойства. Объем 500 мл. Средство не требует усилий при чистке благодаря своему составу, разрушающему загрязнения химическим путем. Состав ПАВ, фруктовые кислоты, комплексообразователь, краситель, парфюмерная композиция, вода. Средство не применяется для очищения чувствительных поверхностей (мрамор, тонкая эмаль) и ванн, покрытых глянцем из не кислотостойкой эмали.
13.	Средство для очистки пола	Россия	средство очищает, ухаживает и защищает деревянный пол паркет, плинтусы, двери, оконные рамы. Средство содержит в своем составе таловое масло, мягкие моющие вещества, очищает от грязи и жира. Средство не требует смывания, не оставляет разводов. Средство возвращает поверхности естественный блеск. Средство содержит воду, н-ПАВ 3 процента, органические растворители, жирные кислоты талового масла 3 процента, загустители, отдушки, гидроксид калий, миндальное масло, консерванты, красители. Консистенция однородная без посторонних примесей в виде геля. Средство не содержит кислот, аммиака и свободных щелочей. Показатель pH 8,5.
14.	Средство для чистки ковровых покрытий	Россия	чистящее средство предназначено для чистки ковровых покрытий в зданиях. Средство сохраняет структуру и цвет ковра. Средство в виде жидкости. Показатель pH 8,5. Полное высыхание в течение 3 часов. В состав средства входит: 3 процента неионогенных и анионных ПАВ, кислородосодержащий отбеливатель, поликарбонилаты, ароматизатор, лимонен, цитраль.



			Средство удаляет трудно выводимые пятна, въевшуюся грязь, не оставляет липких остатков и обеспечивает длительную чистоту. Средство безопасно для шерстяных и синтетических ковров. Средство не для использования для материалов с нестойкой окраской, а также для бархата, парчи, шёлка, ковров ручной работы и других материалов, не предназначенных для влажной чистки. Объём 450 миллилитров.
15.	Средство для чистки мягкой мебели	Россия	чистящее средство предназначено для очистки любых текстильных напольных покрытий, а также поверхностей стен и мягкой мебели. Чистящее средство представляет собой смесь интенсивных ингредиентов, гарантирующих при распылении высокий очищающий эффект. Продукт не содержит в себе белильных средств и оптических осветлителей. В состав чистящего средства входят следующие ингредиенты: 5% неионизированные поверхностно-активные вещества, 30 процентов фосфатов, агент растворения, регулятор пенообразования, ароматизирующие и вспомогательные средства. Данное средство эффективно в теплой и холодной воде. Чистящее средство слабощелочное. Значение водородного показателя 9 (раствора 1 процента).
16.	Средство для чистки мебели	Россия	средство предназначено для чистки мебели. Показатель рН в концентрате 8,5. Состав: нерастворимые в воде растворители, эмульгаторы, жидкие воски, ароматизаторы. Средство удаляет пятна от воды и спиртных напитков, отпечатки пальцев и прочие загрязнения. Результат: После обработки мелкие повреждения поверхности становятся незаметными. Средство образует на поверхности блестящую плёнку. Консистенция в виде жидкости.
17.	Средство для ежедневной чистки санузлов	Россия	чистящее средство предназначено для ежедневной уборки санузлов. Состав чистящего средства жидкость. Средство используется для туалетных комнат, писсуаров и сырых помещений. Средство удаляет известняковый налет и грязевые отложения, не оставляет после себя пятен на поверхности. Средство с дезинфицирующим действием и эффектом блеска. Значение уровня рН средства 8.
18.	Моющее средство	Россия	средство, предназначенное для удаления пыли, грязи, следов от пальцев со стеклянных и зеркальных поверхностей. Средство не оставляет разводов. В состав средства входят спирт, вода, анионогены, отдушки. рН средства 9,5.
19.	Средство для уборки тип 1	Россия	средство предназначено для очищения кухонных поверхностей. Средство представляет собой жидкость без ароматизаторов и красителей. Средство безопасное для поверхностей и пользователя, а также средство безвредно для окружающей среды. Средство сильнощелочное. Состав средства: NTA 4% (используется для умягчения воды, повышения эффекта очистки, увеличения микробицидного эффекта), метасиликат натрия 4% (используется для повышения моющего эффекта, увеличения микробицидного эффекта), катионные тензиды, 15% (используются для уничтожения микробов), неионные тензиды, 15%

			(используются для понижения поверхностного натяжения воды, увлажнения поверхности, отделения загрязнений), антикоррозийное средство (используется для предотвращения коррозии). рН средства 12,5, рН рабочего раствора 10.
20.	Средство для удаления известковых отложений	Россия	средство концентрированное на основе смеси неорганических кислот. Средство применяется для удаления высолов, очистки фасадов, удаления известковых и солевых отложений, загрязнений цементными растворами, шпаклевки, известкового налета с кислотостойких поверхностей, чистки биотуалетов. Средство биоразлагаемое и при правильном применении и разбавлении водой сливается в канализацию. В состав входят: 9% неорганических кислот, неионогенные ПАВ, алкоголь и другие водорастворимые растворители. рН средства 1.
21.	Мыло жидкое тип 2	Россия	Средство предназначено для мытья рук. Средство содержит глицерин для предотвращения высыхания кожи. Состав: вода, сульфат лауреата натрия, хлорид натрия, кокамид ДЕА, кокамидотропил бетан, пропилен гликоль, гликоль дистерат, коко гликозид, глицерил олеат, глицерил стеарат, лимонная кислота, отдушка, 5-бром-5-нитро-1,3-диоксан. рН мыла 7,5.
22.	Средство для уборки тип 2	Россия	средство концентрированное жидкое универсальное очищающее средство с пониженным пенообразованием. Средство используется для уборки пола с твердыми покрытиями, очистки ковров и ковровых изделий, очистки стекла, пластика, кафеля, линолеума. Средство удаляет масляные, белковые, почвенные, бытовые загрязнения с поверхностей. Средство не боится заморозки, негорюче и эффективно в холодной воде. В состав средства входят неионогенные ПАВ, 4% анионоактивные ПАВ, натуральные спирты, деэмульгатор, натуральные ароматизаторы. Не содержит в своем составе щелочей, кислот, фосфатов, хлоридов
23.	Средство для ежедневной уборки	Россия	Слабощелочное жидкое средство предназначено для ручного ежедневного ухода за различными поверхностями. В состав моющего средства входит нашатырь. Средство пригодно к использованию как на стеклянных поверхностях (окна, зеркала, оргстекла, поликарбонатные стекла), так и на деревянных, керамических, пластиковых, линолеумных, стальных и хромированных поверхностях. Средство не оказывает раздражающего действия и очищает без разводов. Средство экологически чистое и биоразлагаемое. Состав средства смесь ПАВ, спирт нашатырный, растворитель, комплексообразователь, отдушка, краситель. Значение рН 8,5. Сведения о безопасности товара: по степени воздействия на организм человека средство 4 класса опасности.
24.	Средство для мытья полов	Россия	Средство предназначено для мытья полов. Средство в виде пенной жидкости. Содержание активного хлора 8%. Значение рН раствора в дистиллированной воде 11. Изопропиловый спирт отсутствует в составе моющего средства. ПАВ 5%. Плотность при температуре 20 градусов Цельсия 1,2 г/см <sup>3</sup> . Средство обладает моющим

			и дезинфицирующим эффектом. Сведения о безопасности товара: по степени воздействия на организм человека средство 4 класса опасности.
25.	Средство для удаления жевательной резинки	Россия	Средство биоразлагаемо. Средство удаляет жевательную резинку путём ее заморозки с последующим 100% отделением от очищаемой поверхности. Средство обеспечивает полное удаление свежей и засохшей жевательной резинки, не оставляя следов от нее. Средство в виде спрея. Средство стабильно при хранении и применении. Средство гипоаллергенно. Средство экологически безопасно. Средство содержит фторуглерод 35%. Средство предназначено для удаления жевательной резинки. Средство содержит Хладагент R-152a 1,5%. Средство удаляет жевательную резинку со всех видов твердых покрытий. Средство пожаро- и взрывобезопасно. Степень биоразлагаемости средства 98%. Средство применимо для использования в помещениях общественного назначения. Средство удаляет жевательную резинку, не повреждая очищаемую поверхность.
26.	Средство для уборки тип 3	Россия	Средство удаляет атмосферные, почвенные и масложировые загрязнения со всех видов напольных покрытий (паркета, линолеума, ламината, керамических, из натурального и искусственного камня, полимерных, синтетических (ПВХ, винил), каучуковых, деревянных, бетонных, наливных). Подходит как для ручной, так и для механизированной уборки. Не будет смывания. Форма поставки концентрат. Состав оптимизированная смесевая композиция ПАВ, полимерные комплексообразователи, растворитель, вода. Плотность средства при 20°C 1,75 кг/дм <sup>3</sup> .
27.	Универсальное чистящее средство тип 2	Россия	Средство не изменяет цвет очищаемой поверхности. Очищенные поверхности приобретают антистатический эффект. Средство применимо для ежедневной уборки. Средство стабильно при хранении и применении. Средство не требует смывания водой. Средство применимо для использования в помещениях общественного назначения. Средство не пожароопасно, не взрывоопасно. Средство удаляет с окрашенных поверхностей различные виды загрязнений. Средство содержит консерванты. Средство не повреждает очищаемую поверхность. Средство имеет дезинфицирующий эффект. pH средства 8. Средство гипоаллергенно. Средство применимо для очистки вертикальных и горизонтальных поверхностей, окрашенных акрилатными, водоземлюльсионными и латексными красками. Средство содержит неионогенные ПАВ 3%. Средство не оставляет разводов. Средство не содержит опасных для здоровья человека составляющих. Средство не содержит абразивных частиц, способных поцарапать очищаемую поверхность. Средство имеет вид спрея. Биоразлагаемость средства 98%.
28.	Средство для влажной уборки	Россия	Средство предназначено для влажной уборки напольных покрытий из мрамора и гранита. Средство

			<p>применимо для использования в помещениях общественного назначения. Средство имеет жидкую форму. Средство не содержит твердых частиц, способных поцарапать поверхность плитусов из мрамора и гранита. Средство подходит для ежедневного применения. Средство удаляет с поверхности мрамора и гранита различные виды загрязнений, в том числе жиры и масла. Средство не будет разрушать швы между плитусами. Средство слабощелочное. Средство не содержит в своем составе веществ и компонентов, которые приводят к изменению цвета поверхности мрамора и гранита. Средство не содержит в своем составе веществ и компонентов, которые приводят к разрушению поверхности мрамора и гранита. Повышенная влажность воздуха (85 %) не будет влиять на свойства средства при его хранении и применении. Средство подходит для ручной уборки. Средство пригодно к использованию как в концентрированном, так и в разбавленном виде (в зависимости от интенсивности удаляемого загрязнения). Средство не оставляет разводов. После применения средство полностью смывается водой. pH средства 8. Средство пожаро- и взрывобезопасно. Средство биоразлагаемо. Степень биоразлагаемости средства 98%. Средство гипоаллергенно. Средство стабильно при хранении и применении. Не содержит хлора и соединений на его основе. Средство содержит анионные ПАВ 10%. Средство содержит неионогенные ПАВ 5%.</p>
29.	Очиститель тип 1	Россия	<p>Очиститель предназначен для удаления загрязнений с различных пластиковых поверхностей и полимерных покрытий. Очиститель удаляет штемпельную краску, следы от шариковых ручек и фломастеров, отпечатки пальцев и налет от никотина. Очиститель представляет собой жидкость. Уровень pH концентрированного очистителя 11,5. В состав очистителя входят неионогенные ПАВ, анионные ПАВ, фосфаты, D-лимонен, лимонен, цитронеллаль. Содержание фосфатов в составе очистителя 5 %. Степень биологического расщепления входящих в состав очистителя ПАВ 98%. Уровень pH 1%-ного раствора очистителя 11.</p>
30.	Средство для очистки стеклянных поверхностей тип 2	Россия	<p>Средство предназначено для очистки любых стеклянных, зеркальных и металлических поверхностей. Не оставляет разводов. Удаляет уличные и бытовые загрязнения, копоть, отпечатки рук. Не содержит метанола и аммиака. В состав входят поверхностно-активные вещества (ПАВ), изопропанол, гликолевый эфир, вода. Показатель pH в средстве 8. Биоразлагаемо. Форма поставки концентрат. По степени воздействия на организм человека средство относится к 4-му классу опасности (вещества малоопасные) по ГОСТ 12.1.007 - 76.</p>
31.	Средство для очистки пластика	Россия	<p>Средство имеет жидкую форму. Степень биоразлагаемости средства 98%. Средство удаляет с поверхностей из пластика различные виды загрязнений, в том числе жиры и масла. Средство подходит для ручной уборки. Средство содержит анионные ПАВ 5%.</p>

		<p>Средство гипоаллергенно. Средство не оставляет разводов. Средство обладает дезинфицирующими свойствами. Средство слабощелочное. Содержание неионогенных ПАВ 10%. Средство содержит в своем составе вещество-консервант, защищающее его от негативного воздействия внешних факторов окружающей среды. Средство предназначено для влажной уборки поверхностей, изготовленных из различных видов пластика (поливинилхлорид, АБС-пластик). После применения средство полностью смывается водой. Средство подходит для ежедневного применения. Средство не содержит в своем составе веществ и компонентов, которые приводят к разрушению очищаемой поверхности и изменению ее цвета. Средство применимо для использования в помещениях общественного назначения. Средство пригодно к использованию в концентрированном и в разбавленном виде (в зависимости от интенсивности удаляемого загрязнения). Средство биоразлагаемо. Средство экологически безопасно. Водородный показатель концентрированного средства 7,8. Средство стабильно при хранении и применении. Средство пожаро- и взрывобезопасно.</p>
--	--	---

НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ

№ \_\_\_\_\_  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

Кому \_\_\_\_\_

ЗАЯВКА

на \_\_\_\_\_,

(указать наименование предмета запроса цен)

\_\_\_\_\_ (указать наименование и номер Лота, по которому Участник участвует в запросе цен, (в случае, если запрос цен проводится по нескольким лотам)

1. Изучив Документацию о проведении запроса цен на \_\_\_\_\_ (указать наименование предмета запроса цен) \_\_\_\_\_ (фирменное наименование (наименование) Участника с указанием организационно-правовой формы, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона) в лице, \_\_\_\_\_ (наименование должности руководителя и его Ф.И.О. (для юридического лица) направляет настоящую заявку на участие в запросе цен и сообщает о согласии участвовать в запросе цен на условиях, установленных в Извещении о проведении запроса цен и Документации о проведении запроса цен, и предлагает заключить договор на сумму \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС (20%). (если НДС не облагается, указывается основание освобождения от уплаты налога)

В случае подачи заявки Участником, не являющимся налогоплательщиком налога на добавленную стоимость, максимальная цена договора составит \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_ копеек, без учета НДС.

(участник запроса цен должен указать стоимость поставляемой продукции цифрами и словами, в рублях, отдельно без НДС, величину НДС и вместе с НДС).

Цена договора включает все обязательные платежи и расходы, связанные с исполнением договора, в том числе все уплачиваемые и взимаемые на территории Российской Федерации налоги, пошлины, сборы, страховые и другие обязательные платежи, а также стоимость дополнительных услуг.

**(В случае если Участник освобождается от исполнения обязанности налогоплательщика НДС, либо Участник не является налогоплательщиком НДС то цена, предложенная таким Участником в Заявке, не должна превышать установленную Документацией начальную (максимальную) цену с НДС. При этом в указанном случае на стадии оценки и сопоставления Заявок для целей сравнения ценовые предложения всех Участников учитываются по сумме, которую обязан оплатить Заказчик) \*;**

2. Мы заявляем, что на момент подачи заявки на участие в запросе цен « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ (указывается наименование и реквизиты запроса цен):

- в отношении \_\_\_\_\_ (указывается фирменное наименование Участника) ликвидация не проводится, решение арбитражного суда о признании \_\_\_\_\_ (указывается фирменное наименование Участника) банкротом и об открытии конкурсного производства отсутствует;

- деятельность \_\_\_\_\_ (указывается фирменное наименование Участника) не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- у \_\_\_\_\_ (указывается фирменное наименование Участника) отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов \_\_\_\_\_ (указывается фирменное наименование Участника) по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

3. Мы согласны придерживаться положений настоящей заявки на участие в запросе цен до момента заключения договора, но в любом случае не менее 45 дней со дня открытия доступа к заявкам на участие в запросе цен. Эта заявка на участие в запросе цен будет оставаться для нас обязательной и может быть принята в любой момент до наступления вышеуказанных обстоятельств.

4. В случае, если наши предложения будут признаны лучшими, мы берем на себя обязательства подписать договор с Российским фондом развития информационных технологий на \_\_\_\_\_ (указать наименование предмета запроса цен (лота) в соответствии с требованиями Документации о проведении запроса цен и условиями наших предложений, в срок, установленный в Документации о проведении запроса цен.

5. В случае принятия решения о заключении с нами договора, мы обязуемся подписать договор на \_\_\_\_\_ (указать наименование предмета запроса цен (лота) в соответствии с требованиями Документации о проведении запроса цен и условиями наших предложений по цене, содержащихся в настоящей заявке на участие в запросе цен и установленных в Документации о проведении запроса цен в качестве критериев оценки заявок на участие в запросе цен.

6. Мы извещены о включении сведений о \_\_\_\_\_ (наименование организации или Ф.И.О. Участника) в Реестр недобросовестных поставщиков Российского фонда развития информационных технологий в случае нашего уклонения от заключения договора.

7. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с Заказчиком нами уполномочен \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., телефон сотрудника – Участника).

Все сведения о проведении запроса цен просим сообщать уполномоченному лицу.

8. В случае присуждения нам права заключить договор в период с даты получения проекта договора и до подписания официального договора настоящая заявка на участие в запросе цен будет носить характер предварительного заключенного нами и Заказчиком договора о заключении договора на условиях наших предложений.

9. Наше местонахождение \_\_\_\_\_ (для юридического лица), место жительства \_\_\_\_\_ (для физического лица), почтовый адрес \_\_\_\_\_, телефон \_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_.

10. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_.

11. К настоящей заявке прилагаются документы на \_\_\_\_\_ стр.

11.1 Приложение № 1

Анкета Участника.

11.2 Приложение № 2

Техническое задание

Руководитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (расшифровка подписи)

Контактное лицо: Ф.И.О. \_\_\_\_\_;

номер контактного телефона \_\_\_\_\_

\* Текст, выделенный курсивом, в заявке не воспроизводится

**Приложение № 1  
к Заявке**

**АНКЕТА УЧАСТНИКА\***

1. Для Участника: 1.1. Юридического лица – полное наименование организации и ее организационно-правовая форма. 1.2. Физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество.	
2. Для Участника: 2.1. Юридического лица – место нахождения (юридический адрес) 2.2. Индивидуального предпринимателя – серия, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, адрес регистрации 2.3. Физического лица – паспортные данные (серия и номер паспорта, кем и когда выдан, код подразделения, адрес регистрации)	
3. Для Участника: 3.1. Юридического лица – ИНН, КПП, ОГРН, ОКПО 3.2. Индивидуального предпринимателя – ИНН, ОГРНИП 3.3. Физического лица – ИНН, СНИЛС	
4. Фактический (почтовый) адрес Участника	
Страна	
Адрес	
Телефон	
Факс	
5. Банковские реквизиты (может быть несколько):	
5.1. Наименование обслуживающего банка	
5.2. Расчетный счет	
5.3. Корреспондентский счет	
5.4. Код БИК	
6. Фамилия, имя, отчество генерального директора (лица имеющего право подписи без доверенности), номер телефона	

Мы, нижеподписавшиеся, заверяем правильность всех данных, указанных в анкете.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(должность) (подпись) (ФИО)

М.П.

\* Анкета участника заполняется участником закупки.



**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

г. Москва

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Российский фонд развития информационных технологий**, именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» (\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель по заданию Заказчика обязуется оказать услуги по комплексной уборке арендуемого помещения Российского фонда развития информационных технологий, расположенного по адресу: г. Москва ул. Пресненская набережная, дом 8, строение 1, этаж 4, общей площадью 506 кв.м (далее – Услуги), в соответствии с условиями настоящего Договора и согласно Техническому заданию (Приложение № 1), а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные Услуги в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

1.2. Услуги оказываются Исполнителем– из его материалов, его силами и средствами.

1.3. Срок оказания Услуг: с 17 марта 2021 года по 31 декабря 2021 года.

1.4. Услуги оказываются по адресу Заказчика, а именно: г. Москва ул. Пресненская набережная, дом 8, строение 1, этаж 4 (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ) (далее – Объект).

1.5. Исполнитель обязан оказать Услуги в соответствии с условиями Договора, требованиями Технического задания (Приложение № 1 к Договору), в котором указаны виды Услуг, объем Услуг, их содержание, а также требования Заказчика к Услугам.

1.6. Договор заключен Сторонами по итогам проведения запроса цен:

Протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПРИ ОКАЗАНИИ УСЛУГ**

**2.1. Исполнитель обязуется:**

2.1.1. Своевременно и надлежащим образом оказать Услуги, предусмотренные Договором, в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору).

2.1.2. В течение 1 (Одного) рабочего дня с даты заключения Договора сообщить Заказчику фамилию, имя, отчество контактного лица Исполнителя, его номер телефона и адрес электронной почты. Указанная информация направляется Заказчику на адрес электронной почты: [korovkin@rfrit.ru](mailto:korovkin@rfrit.ru).

2.1.3. Принимать информацию, касающуюся оказания услуг, от Заказчика через круглосуточный диспетчерский пульт по телефону: \_\_\_\_\_.

2.1.4. Нести ответственность за соблюдение качества оказываемых Услуг. Качество оказываемых Услуг должно соответствовать законодательству Российской Федерации, условиям Договора и требованиям Технического задания.

2.1.5. Исполнитель обязуется устранять своими силами и за свой счет недостатки в Услугах, допущенные по его вине.

2.1.6. Уплатить по требованию Заказчика неустойку и возместить убытки в соответствии с условиями Договора.

2.1.7. Устранить недостатки, выявленные в ходе оказания Услуг, в течение 5 (Пяти) календарных дней.

2.1.8. Оплатить за свой счёт убытки Заказчику и третьим лицам, причиненные при оказании Услуг.

2.1.9. Нести в полном объёме ответственность за ущерб, причинённый Заказчику и третьим лицам в результате действий работников Исполнителя.

2.1.10. Выполнять требования Правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, правил экологической, пожарной и электробезопасности, санитарных норм и правил.

2.1.11. Обеспечивать целостность инженерных систем, коммуникаций, помещений Заказчика, не допускать порчи имущества Заказчика в период оказания Услуг.

2.1.12. При обнаружении аварийной ситуации, либо аварии на объекте Заказчика в нормативные сроки произвести локализацию, обеспечить вызов (информирование) в установленном порядке подразделений экстренных (аварийных) служб, сообщить о создавшейся ситуации представителю Заказчика.

2.1.13. Нести ответственность за несчастные случаи, произошедшие с его работниками.

2.1.14. Привлекать к исполнению Договора третьих лиц только на основании предварительного письменного согласия Заказчика.

2.1.15. Исполнитель подтверждает согласие на осуществление Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и органами финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка оказания услуг за счет полученных средств, предоставленных Покупателю из федерального бюджета в целях финансового обеспечения его затрат.

## **2.2. Заказчик обязуется:**

2.2.1. Назначить своего представителя для контроля объема, качества и приема от Исполнителя оказанных Услуг.

2.2.2. Обеспечить Исполнителя местом для хранения используемых для оказания Услуг оборудования и материалов на время оказания Услуг по Договору.

2.2.3. Организовать своевременное информирование представителей Исполнителя обо всех недостатках Услуг, выявленных в ходе исполнения Договора.

2.2.4. Предоставлять по требованию Исполнителя сведения и документы, имеющиеся у Заказчика, необходимые Исполнителю для оказания Услуг.

2.2.5. Предоставить Исполнителю доступ на Объект, на котором предусмотрено оказание Услуг.

2.2.6. Своевременно и в полном объеме осуществлять оплату за фактически оказанные Исполнителем Услуги, согласно условиям Договора.

2.2.7. Сообщать Исполнителю об обнаружении недостатков при оказании Услуг.

2.2.8. Уплатить по требованию Исполнителя неустойку в соответствии с условиями Договора.

## **2.3. Исполнитель вправе:**

2.3.1. Запрашивать и получать от Заказчика необходимую для оказания Услуг информацию.

2.3.2. Требовать оплаты счета, выставленного Исполнителем в соответствии с условиями Договора.

2.3.3. Привлекать независимых экспертов для определения соответствия качества Услуг условиям Договора.

## **2.4. Заказчик вправе:**

2.4.1. Проверять ход и качество оказываемых Исполнителем Услуг.

2.4.2. В случае отступления Исполнителем от условий настоящего Договора назначить срок для приведения результата оказанных Услуг в соответствие с указанными условиями.

2.4.3. Привлекать независимых экспертов для определения соответствия качества Услуг условиям Договора.

2.4.4. Требовать от Исполнителя уплаты неустойки и возмещения убытков в соответствии с разделом 6 «Ответственность Сторон» Договора.

2.4.5. Заказчик в любое время в ходе исполнения Договора вправе изменить предусмотренный Договором объем Услуг при изменении потребности Заказчика в Услугах, на оказание которых заключен Договор, или при выявлении потребности в дополнительном объеме услуг, не предусмотренном Договором, но связанном с Услугами, предусмотренными Договором. При этом Заказчик вправе изменить первоначальную цену Договора пропорционально объему таких Услуг. В случае принятия Заказчиком решения об изменении объема Услуг Исполнителю направляется соответствующее уведомление. Исполнитель обязан подписать дополнительное соглашение об изменении объема Услуг к Договору не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения.

## **3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ**

3.1. Услуги по Договору оказываются в сроки, объеме и в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору).

Исполнитель ежемесячно, не позднее пятого числа месяца, следующего за отчетным, представляет акт сдачи-приемки оказанных услуг (далее – Акт) или универсального передаточного документа (далее – УПД) на рассмотрение Заказчика.

3.2. При условии надлежащего оказания Услуг в соответствии с Договором и представления всех необходимых документов Заказчик не позднее 10 (Десяти) рабочих дней подписывает Акт или УПД и направляет его Исполнителю. В случае отказа Заказчика от приемки оказанных Услуг Заказчиком не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения Акта или УПД, делается соответствующая отметка в Акте или УПД, или составляется акт с перечнем необходимых доработок и сроков их устранения. Исполнитель обязан

устранить недостатки в установленные актом сроки.

3.3. После устранения недостатков Исполнитель осуществляет сдачу оказанных Услуг в порядке, предусмотренном п. 3.2. Договора.

3.4. Услуги по Договору считаются принятыми после подписания обеими Сторонами Акта или УПД по Договору.

#### **4. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

4.1. Гарантия качества оказываемых Услуг, в том числе на используемые материалы предоставляется в полном объеме с соблюдением технологии производства, действующих норм и правил в течение срока действия Договора.

4.2. Исполнитель несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах 60 (Шестидесяти) месяцев с даты подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг по Договору, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа оборудования или его частей. Если в течение гарантийного срока выявится, что качество оказанных Услуг или материалов не соответствует требованиям технической документации и СНИП; Услуги оказаны Исполнителем с отступлениями, ухудшившими результат оказанных Услуг; с иными недостатками, которые делают Объект непригодным для нормальной эксплуатации, ответственный представитель Заказчика должен письменно заявить о них Исполнителю, с указанием разумных сроков их устранения и потребовать от Исполнителя безвозмездного устранения этих недостатков. Действие гарантийного срока прерывается на время со дня письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков до письменного уведомления Исполнителя об их устранении.

#### **5. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

5.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС (по ставке, установленной п. 3 ст. 164 Налогового кодекса РФ (если НДС не облагается, указывается основание освобождения от уплаты налога в том числе):

Цена услуг за 1 (один) месяц составляет \_\_\_\_\_ (сумма прописью) рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС (по ставке, установленной п. 3 ст. 164 Налогового кодекса РФ (если НДС не облагается, указывается основание освобождения от уплаты налога).

5.2. Услуги, оказанные в марте-апреле 2021 года, оплачиваются в срок не позднее 31 мая 2021 года, при условии доведения финансирования до Заказчика Министерством цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации на указанные цели, на основании счетов и счетов-фактур (если применимо), выставленных на основании подписанных Сторонами Актов или УПД. Услуги, оказанные в декабре 2021 года, оплачиваются в срок до 24 декабря 2021 года на основании счетов и счетов-фактур (если применимо), выставленных на основании подписанных Сторонами Актов или УПД. При этом услуги, оказанные в других месяцах, оплачиваются в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения Заказчиком от Исполнителя надлежащим образом оформленных счетов и счетов-фактур (если применимо), выставленных на основании подписанных Сторонами Актов или УПД.

5.3 Цена Договора включает в себя все расходы Исполнителя, связанные с оказанием услуг, в том числе затраты на перевозку, страхование, уплату налогов, пошлин, сборов, расходов по оплате стоимости сторонних организаций и третьих лиц и других обязательных платежей, которые необходимо уплатить при исполнении Договора.

5.4. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации по безналичному расчету, путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.

5.5. Датой оплаты по данному Договору считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

5.6. В первичных учетных документах указывается дата и номер Договора.

5.7. Датой получения от Исполнителя документации, считается дата ее регистрации в системе документооборота Заказчика.

#### **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Договором, Исполнитель вправе потребовать уплату неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается

Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Банка России от не уплаченной в срок суммы.

Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы, а также изменения законодательства Российской Федерации, не позволяющие Заказчику исполнять свои обязательства по Договору, или по вине Исполнителя.

6.3. В случае невыполнения Исполнителем предусмотренных Договором обязательств в установленные сроки, Заказчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляются в размере до 0,5% от цены Договора за каждый день просрочки.

Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, в размере до 10 процентов цены Договора.

Исполнитель освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

## **7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

7.1. Условия Договора, дополнительные соглашения к нему и иная информация, полученная Исполнителем в соответствии с Договором, конфиденциальны и не подлежат разглашению Исполнителем.

## **8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

8.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. Договор может быть расторгнут по основаниям и в порядке, предусмотренными нормами действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

8.3. Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, предупредив об этом Исполнителя не позднее чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты расторжения Договора.

8.4. Споры и разногласия, возникающие из Договора или в связи с ним, будут решаться Сторонами путем переговоров. Стороны устанавливают срок рассмотрения претензий – 15 (Пятнадцать) дней с момента их получения.

8.5. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд города Москвы.

8.6. Во всем остальном, что не предусмотрено в Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

## **9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

9.1. Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах на русском языке, по 1 (Одному) экземпляру для каждой из Сторон. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

9.2. В случае изменения учредительных документов, банковских реквизитов, адресов, Сторона, у которой происходят такие изменения, обязана известить другую Сторону в течение 5 (Пяти) дней с момента изменений, путем направления в ее адрес надлежащим образом оформленного уведомления, без заключения дополнительного соглашения.

9.3. Все изменения и дополнения к Договору должны быть совершены Сторонами в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

9.4. Приложения к Договору, являющиеся его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 - Техническое задание.

### **АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:**

**ЗАКАЗЧИК:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

**Российский фонд развития  
информационных технологий**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Юридический адрес: 125375, город Москва,  
ул. Тверская, д. 7

Фактический адрес: 123112 г. Москва, Пресненская  
наб., д.8, стр.1 этаж 4.

ОГРН 1197700010530

ИНН 9710077036; КПП 771001001

ОКПО 40697063

ОКТМО 45382000000

Банковские реквизиты:

Получатель:

УФК по г. Москве (л/сч 711Е3575001)

Банк:

ГУ Банка России по ЦФО//УФК ПО Г.МОСКВЕ г.  
Москва

115035, г. Москва 35, ул. Балчуг, 2

БИК 004525988

Р/сч. 03215643000000017301

Кор/сч. 40102810545370000003

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

Юридический адрес:

\_\_\_\_\_

Фактический адрес:

\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_; КПП \_\_\_\_\_

ОКПО \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты:

Р/с \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

К/с \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на оказание услуг по комплексной уборке арендуемого помещения Российского фонда развития информационных технологий по адресу: г. Москва ул. Пресненская набережная дом 8 строение 1 этаж 4, общей площадью 506 кв.м.**

#### 1. Услуги по комплексной уборке арендуемого помещения Заказчика

Сведения об объекте Российского фонда развития информационных технологий

1. г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).

Архитектурно-планировочные решения:	административное здание
- тип здания;	нежилое
- общая площадь объекта (м2);	506
- кол-во работающих;	40

**Нормативные требования при оказании услуг по комплексной уборке помещений:** при оказании услуг использовать оборудование и материалы, сертифицированные и применяющиеся на территории Российской Федерации (в случае их обязательной сертификации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 982 «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии»), а также соблюдать нормативно-технические требования, действующие на территории Российской Федерации, в частности:

- Технический регламент "О безопасности зданий и сооружений";
- СП 44.13330.2011 "Административные и бытовые здания"
- СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения";

Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (утвержденные Приказом Минтруда России от 15.12.2020 N 903н );

- Федеральный закон РФ от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";
- ГОСТ 12.1.005-88 "Система стандартов безопасности труда. Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны";
- СП 1.1.1058-01 "Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";
- ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия»;
- другие нормативно-правовые акты, действующие на момент оказания и сдачи Услуг.

**Общие требования к оказанию услуг по комплексной уборке помещений:**

✓ Исполнитель обязан обеспечить соблюдение своими работниками при осуществлении деятельности на территории Заказчика требований охраны труда и пожарной безопасности. Все сотрудники должны пройти инструктаж в соответствии с требованиями ГОСТ 12.0.004-2015.

✓ Применяемые моющие и чистящие средства должны быть без резкого запаха, экологически безопасными для окружающей среды, не причиняющими вреда здоровью и самочувствию третьих лиц, сотрудников, обслуживающему персоналу и иметь сертификаты качества и соответствия, в случае, если такая сертификация является обязательной. Кроме того, чистящие и моющие средства не должны иметь истекший к моменту его применения срок годности и должны применяться в соответствии с требованиями инструкций производителя таких средств относительного указанного назначения и способа применения.

✓ Уборка помещений должна проводиться современными способами и средствами, которые не должны наносить ущерб и повреждения интерьеру, мебели, оборудованию и ковровым покрытиям помещений.

Влажная уборка пола должна проводиться с использованием технологий, обеспечивающих минимальное увлажнение пола. Необходимо использование различных сменных мопов (насадок на швабры) для разных видов уборки (мытьё, влажная протирка, сухая протирка) и для различного вида пола (паркет, камень, плитка). Услуги по содержанию и качеству должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 51870-2014 "Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия".

✓ Мытье унитазов, раковин, должно производиться специальным оборудованием и дезинфицирующими профессиональными средствами. Качество услуг должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51870-2014.

✓ Все товары и материалы, используемые для выполнения работ и оказания услуг, должны быть новыми, год выпуска которых должен быть не ранее 2020 года.

✓ Исполнитель обязан организовать контроль за своевременным пополнением расходных материалов в санузлах и кухне (жидкое мыло, туалетная бумага, бумажные полотенца, одноразовые сидения для унитаза, освежители воздуха) по мере их расходования. Расходные материалы предоставляются Исполнителем.

Исполнитель обязан обеспечить соблюдение работниками при осуществлении деятельности на территории Заказчика требований охраны труда и пожарной безопасности в соответствии с требованиями документов: ГОСТ 12.0.004.2015 «Организация обучения безопасности труда»; Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. N 1479; Федеральным законом от 30.06.2006 N 90-ФЗ.

✓ Исполнитель при оказании услуг, повлекших повреждение инженерных коммуникаций, имущества Заказчика, восстановление производит за счет собственных средств.

✓ Уборка туалетных комнат должна производиться специальным оборудованием и дезинфицирующими средствами, в соответствии с требованиями ТИ-137-2002 «Типовой инструкции по охране труда для уборщика производственных и служебных помещений», ст. 212, 215 ТК РФ. Качество работ должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51870-2014 "Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия".

**Исполнитель должен обеспечить наличие постоянного достаточного количества персонала, отвечающего за качество санитарного состояния помещений:**

1. г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).

Обязательный состав:

- Оператор по комплексной уборке помещений – 1 человек, график 5/2 (суббота, воскресенье, праздничные дни – нерабочие), рабочее время с 7-00 ч. до 19-00 ч.

**Требования охраны окружающей среды:**

✓ Экологическую безопасность услуги обеспечивает соблюдение работниками Исполнителя установленных требований охраны окружающей среды, требований к чистоте и содержанию зданий, помещений и наличие у Исполнителя достаточной информации о технических характеристиках мест, подлежащих уборке, которую предоставляет Заказчик, чтобы исключить вредное взаимодействие с некоторыми химическими средствами и возможность ущерба.

✓ Технологическое оборудование и уборочный инвентарь следует хранить чистыми и исправными в отведенных для этих целей помещениях.

✓ Химические средства должны храниться только в оригинальной упаковке фирм-производителей в специально отведенных местах.

✓ Отходы, образующиеся при проведении операций по уборке и уходу, подлежат размещению в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51870-2002.

**Объекты, подлежащие санитарно–техническому обслуживанию:**

1. г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ):

- помещения и санузлы 4 этажа – 506 м2;

**Перечень услуг по комплексной уборке арендуемого помещения, расположенного по адресу:**

г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).

п/п	Наименование и объем оказываемых услуг	Периодичность оказываемых услуг
<b>Санитарно-технические услуги:</b>		
1	Уборка помещений: кухни, опенспейса и кабинетов на объекте: Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).	дежурная уборщица с 7.00 до 19.00 и по мере необходимости
2	Уборка помещений: ресепшена, холла, туалетов на объекте	дежурная уборщица с 7.00 до

	Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).	19.00 и по мере необходимости
3	Удаление локальных пятен со стен, внутренней стороны окон; мытье линолеумных, кафельных и паркетных полов, входных дверей; удаление пыли, пятен, следов пальцев с дверных ручек; протирка дверных блоков; удаление пыли и локальных пятен загрязнения с открытых поверхностей шкафов, тумбочек, стульев и кресел, кожаной обивки мебели, с рабочих столов, электробытовой и оргтехники, телефонных аппаратов, выключателей, настольных ламп, декоративных изделий, розеток и картинных рам; чистка и полировка зеркал; чистка и полировка стеклянных поверхностей мебели; вынос мусора из бумагоуничтожительных машин и корзин с их протиркой; удаление локальных пятен с ножек стульев, столов и кресел; промывка и удаление грязи и пыли с корпуса сплит-систем (кондиционеров).	Согласно Технологической программе уборки
4	Мытье внутренней стороны окон в кабинетах	1 раз в год или по заявке Заказчика
5	Удаление пятен с тканевой обивки мягкой мебели (если позволяет характер ткани)	по мере необходимости или по запросу Заказчика
6	Удаление паутины с потолков, сухая уборка	Согласно Технологической программе уборки
7	Влажная уборка дверных полотен, дверных рам	Согласно Технологической программе уборки
8	Удаление пыли, грязи в труднодоступных местах (за мебелью, под тумбочками, оборудованием и т.д.)	еженедельно или по запросу Заказчика
9	Вставка полиэтиленовых пакетов в мусорные корзины	ежедневно или по запросу Заказчика
10	Поднятие и мытье грязезащитных ковров на входе в офис	Размеры и количество ковров: 85смх150см – 1 шт. замены по запросу Заказчика, но не реже, чем –1 раз в неделю. Ежедневная чистка грязезащитных ковров оборудованием Исполнителя.
<b>Уборка и дезинфекция туалетов:</b>		
11	Мытье полов и кафельных стен; протирка дверных блоков и рам; чистка зеркал и стеклянных поверхностей; чистка кафельных стен, писсуаров, унитазов, мойка сидений на унитазах с двух сторон, урн, аксессуаров; мойка и дезинфекция раковин, наружных частей подводки сантехники; вынос мусора из мусорных корзин и урн с их протиркой; дезинфекция и вставка полиэтиленовых пакетов в мусорные корзины; дезодорирование; заправка диспенсеров жидким мылом, заправка держателей туалетной бумагой, замена бумажных полотенец и одноразовых индивидуальных сидений в диспенсерах.	Согласно Технологической программе уборки
12	Влажная уборка углов с применением моющих средств; Влажная уборка, удаление водного и известкового камней с внешних поверхностей раковин.	Согласно Технологической программе уборки
<b>Уборка помещений:</b>		
13	Удаление пыли со светильников снаружи, декоративных экранов радиаторов, плинтусов. Чистка поверхностей мебели, а также декоративных	2 раза в неделю или по запросу Заказчика



	изделий; Вынос мусора.	
14	Удаление пыли и чистка стекол и светильников снаружи и внутри; удаление пыли с решеток приточно-вытяжной вентиляции на стенах	1 раз в месяц или по запросу Заказчика
15	Удаление грязи и пыли с внешних корпусов кондиционеров	Не реже 2 раз в месяц
16	Осуществлять мойку столовых приборов и посуды в кабинетах у руководителей	По требованию Заказчика
17	Осуществлять дезинфекцию всех дверных ручек, домофона, местах общего пользования - все горизонтальные поверхности столов и тумбочек, мягкой мебели из кожи.	Не менее 3х раз в день дезинфицирующим средством, предоставленным Исполнителем по требованию Заказчика.

## ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ПРОГРАММА УБОРКИ ПОМЕЩЕНИЙ,

расположенных по адресу:

г. Москва, Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ).

### 1.1. КОМПЛЕКСНАЯ УБОРКА

Производится ежедневно один раз в день - до начала рабочего дня

#### ВХОД В ОФИС, КОРИДОРЫ, РЕСЕПШН

**Ежедневно**

Мусорные корзины	Опустошить, заменить пакеты Протереть влажной тряпкой
Горизонтальные поверхности столов и тумбочек	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Мягкая мебель из кожи	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Грязеулавливающие зоны (на входе в помещение)	Уборка пылесосом
Дверные рамы, дверные ручки и двери (в том числе стеклянные)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Стены (высота не более 1,7 м)	Влажная уборка локальных загрязнений по необходимости
Стеклоочистители (на входе в помещение).	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Пятна на текстильном покрытии (если размер пятна не более формата А4 и пятно поддается выведению специальными химическими средствами), жевательная резинка и т.п.	Удаление с применением специальных средств.
Зеркала, стеклянные поверхности (кроме окон)	Локальное удаление пыли, пятен, следов пальцев
Полы с текстильным покрытием	Уборка пылесосом
Полы с твердым покрытием	Влажная уборка с применением моющих средств

**1 раз в неделю**

Телефоны	Удаление пыли, грязи, следов пальцев
Обивка стульев, кресел	Удаление пыли ручным способом
Выключатели, розетки	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Мусорные корзины	Влажная уборка с применением моющих средств
Ножки и подлокотники стульев	Удаление пыли, пятен
Поверхности полок высота (не более 1,7 м)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Стеклоочистители	Мойка с внешней и внутренней (при наличии свободного доступа) стороны

**2 раза в неделю**

Плинтусы напольные	Удаление пыли, грязи
Пожарное оборудование	Удаление пыли, пятен
Мягкая мебель из кожи	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)

**1 раз в месяц**

Дверные петли, дверной блок	Влажная уборка с применением моющих средств
Труднодоступные места (за мебелью, под тумбочками, оборудованием и т.д.)	Удаление пыли, грязи
Гардеробные вешалки	Удаление пыли, пятен
Боковые поверхности столов	Удаление пыли, пятен

**1 раз в квартал**

Паутина на потолках	Сухая уборка
Горизонтальные и вертикальные текстильные жалюзи	Сухая уборка

**ОПЕНСПЕЙС, КАБИНЕТЫ, РАЗДЕВАЛКА, ПРИЕМНАЯ****Ежедневно**

Мусорные корзины	Опустошить, заменить пакеты Протереть влажной тряпкой
Горизонтальные поверхности столов и тумбочек	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Мягкая мебель из кожи	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Дверные рамы, дверные ручки и двери (в том числе стеклянные)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Зеркала	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Стены (высота не более 1,7 м)	Влажная уборка локальных загрязнений (если позволяет характер покрытия)
Пятна на текстильном покрытии (если р-р пятна не более формата А4 и пятно поддается выведению специальными химическими средствами), жевательная резинка и т.п.	Удаление с применением специальных средств.
Зеркала, стеклянные поверхности (кроме окон)	Локальное удаление пыли, пятен, следов пальцев
Полы с текстильным покрытием	Уборка пылесосом
Полы с твердым покрытием	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)

**1 раз в неделю**

Поверхности шкафов и полок горизонтальные (высота не более 1,7м)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Телефоны, настольные лампы, др. настольные принадлежности, оргтехника (принтер, сканер)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Поверхности коробов для проводов	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Обивка стульев, кресел	Сухая уборка ручным способом
Ножки и подлокотники стульев	Удаление пыли, пятен
Выключатели, розетки	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Плинтусы напольные	Удаление пыли, грязи
Мусорные корзины	Влажная уборка внешних сторон (внутренних сторон при необходимости)
Труднодоступные места (за мебелью, под тумбочками, оборудованием и т.д.)	Удаление пыли, грязи
Горизонтальные металлические жалюзи	Влажная уборка
Вентиляционные решетки	Удаление пыли
Пожарное оборудование	Влажная уборка с применением моющих средств
Вертикальные поверхности деревянных панелей	Удаление локальных загрязнений

**2 раза в неделю**

Плинтусы напольные	Удаление пыли, грязи
--------------------	----------------------

Кулеры	Удаление пыли, пятен, следов пальцев, воды
Мягкая мебель из кожи	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)

#### 1 раз в месяц

Дверные петли	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)
Гардеробные вешалки	Удаление пыли, пятен
Мягкая мебель из ткани	Уборка пылесосом

#### 2 раза в месяц

Боковые поверхности столов	Удаление пыли, пятен
Боковые поверхности тумб, шкафов	Удаление пыли, пятен

#### 1 раз в 3 месяца

Паутина на потолках	Сухая уборка
---------------------	--------------

### САНИТАРНЫЕ ЗОНЫ

Количество с/у:

Пресненская набережная, д. 8, стр. 1, 4-й этаж (БЦ "Город столиц", Северный блок, офис РФРИТ) – 4 шт.

#### Ежедневно

Мусорные ведра и гигиенические емкости	Опустошить, вымыть
Диспенсер для туалетной бумаги	Влажная уборка, установка туалетной бумаги
Раздатчики потребляемых материалов	Тщательно вымыть, протереть насухо, заправить
Зеркала	Влажная уборка с применением моющих средств
Стоки раковин, внутренняя поверхность раковин, внешняя поверхность раковин, краны	Удаление пятен, волос и др. мусора Удаление известкового налета. Влажная уборка, удаление водного и известкового камней
Крышки унитазов (включая шарниры), внутренняя поверхность унитазов, внешняя поверхность унитазов	Влажная уборка с применением моющих средств Удаление ржавчины, мочевого, водного и известкового камней.
Внутренняя и внешняя поверхность писсуаров	Влажная уборка, удаление ржавчины, мочевого, водного и известкового камней.
Кафельные стены (высота не более 1,7м)	Локальное удаление пятен, грязи
Дверные ручки, вертикальные поверхности дверей	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Выключатели, розетки	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Напольное покрытие	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)
Дезодорация	Контроль наличия дезодорирующих средств или осуществление дезодорации

#### 1 раз в неделю

Туалетные ершики и емкости для них	Тщательное промывание
------------------------------------	-----------------------

#### 1 раз в месяц

Кафельные стены и стыки (высота не более 3,0 м)	Влажная уборка (если позволяет характер покрытия)
Вентиляционные решетки	Удаление пыли, грязи
Дверные петли, дверные рамы. Производят во время поддерживающей уборки	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия)
Стыки плитки (стены)	Влажная уборка с применением моющих средств
Стыки плитки (полы)	Влажная уборка с применением моющих средств

#### 1 раз в 3 месяца

Паутина на потолках	Сухая уборка
---------------------	--------------

### КУХНЯ

#### Ежедневно

Мусорные корзины	Удаление пыли, пятен, вынос мусора
Полы с твердым покрытием	Ручная влажная/сухая уборка
Стены и др. вертикальные поверхности	Влажная уборка пыли, грязи, пятен (если

	позволяет характер покрытия)
Поверхности шкафов, полок, столов (высота не более 1,7 м)	Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Дверные петли, дверные рамы, дверной блок, дверные ручки	Влажная уборка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия) Удаление пыли, пятен, следов пальцев
Столовые приборы и посуда	Мойка
Электробытовая техника	Удаление пыли, пятен, следов пальцев

### 1 раз в месяц

Вентиляционные решетки	Удаление пыли
Электробытовая техника	Основательная мойка
Паутина на потолках	Сухая уборка
Выключатели, розетки	Удаление пыли, пятен
Труднодоступные места (за мебелью, оборудованием и т.д.)	Влажная уборка (если позволяет характер покрытия)

### 1.2. ПОДДЕРЖИВАЮЩАЯ УБОРКА

Мусорные корзины	Вынос мусора, смена пакетов (по мере их заполнения)
Двери, зеркала	Удаление локальных пятен
Стены	Удаление локальных загрязнений
Твердый пол на входной группе	Влажная или сухая уборка, удаление локальных загрязнений
Твердый пол	Влажная или сухая уборка, удаление локальных загрязнений
Полы с ковровым покрытием	Сухая уборка (ежедневно). Химчистка (по требованию заказчика)

### ВХОД В ОФИС (РЕСЕПШН), КОРИДОРЫ САНИТАРНЫЕ ЗОНЫ

Емкости для мусора	Вынос мусора из здания в специально отведенные места, протирка, смена пакетов по мере их заполнения
Раздатчики потребляемых материалов	Удаление следов воды, заправка, проверка рабочего состояния
Внутренние поверхности писсуаров, унитазов, биде, раковин	Влажная уборка при наличии загрязнений
Зеркала, стеклянные поверхности	Удаление следов пальцев, воды
Металлические поверхности	Влажная уборка
Твердый пол	Влажная уборка (если позволяет характер), удаление локальных загрязнений
Дезодорация	Контроль наличия дезодорирующих средств или осуществление дезодорации

### ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ, ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ, ФУНКЦИОНАЛЬНЫМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ (ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ СВОЙСТВАМ) ТОВАРА, ИСПОЛЬЗУЕМОГО ПРИ ОКАЗАНИИ УСЛУГ

№ п/п	Наименование товара	Указание на страну происхождения товара, товарный знак	Сведения о качестве, технических характеристиках, функциональных характеристиках (потребительских свойствах) товара, используемого при оказании услуг
-------	---------------------	--	---

		(при наличии)	
1.	Средство для мойки полов	Россия	Средство предназначено для очистки любых твердых поверхностей из водостойких покрытий. Средство для мойки полов с полимерным, ламинированным покрытием, линолеума, керамической плитки. Средство нетоксично, биоразлагаемо, пожаро-, взрывобезопасно. Средство обладает хорошим очищающим и обезжиривающим действием. Не оказывает отрицательного воздействия на обрабатываемые поверхности, при высыхании не оставляет разводов. Значение pH 1% раствора в дистиллированной воде 6,8 единиц. Плотность при t = 20°C 1,03 г/см <sup>3</sup> . Состав: смесь анионных и неионогенных ПАВ, активных моющих добавок, отдушка.
2.	Универсальное чистящее средство	Россия	Чистящее средство предназначено для ухода за любыми поверхностями, включая пластик, дерево. Чистящая способность на полимерной, стеклянной, эмалированной поверхности: 80%. Чистящее средство обладает антистатическим эффектом, замедляет оседание пыли. Чистящее средство не требует смывания, эффективно против загрязнений от маркера, фломастера, чернил. Не оставляет разводов на стеклянных и полированных поверхностях. pH 1% раствора 7.5 единиц.
3.	Средство для уборки санузлов	Россия	Средство предназначено для уборки унитазов, раковин. Средство сильно концентрированное кислотное, содержащее антикоррозионные компоненты. Средство обладает дезинфицирующим действием и очищает поверхность от отложений известкового, мочевого камней. Внешний вид средства: вязкая жидкость. Диапазон значений pH средства 0,5...1, pH 1%-го раствора 2. Плотность средства 1,75 г/мл. Химический состав средства: катионные ПАВ 3,5%, неионогенные ПАВ 3,5%, фосфаты 3,5%. Средство содержит поверхностно-активные вещества, биоразлагаемые на 95% и полностью разлагаемые на воздухе. Применение: для унитазов и санитарно-гигиенического оборудования будет использоваться средство неразбавленным.
4.	Жидкое мыло	Россия	Жидкое мыло предназначено для личной гигиены. Внешний вид: однородная однофазная жидкость (гелеобразная масса густая) без посторонних примесей. Водородный показатель pH: 7 единиц. Пенное число 145 мм. Устойчивость пены 0.8. Класс опасности в соответствии с ГОСТ 12.1.007-76. Содержание в мыле хлоридов 6.0%.
5.	Мыло туалетное	Россия	Твердое туалетное мыло из натриевых солей натуральных и синтетических жирных кислот без добавок, предназначенное для целей личной гигиены. Минимальной массовой доли жирных кислот в пересчете на номинальную массу куска 78 г -100 г. Максимальной массовой доли хлористого натрия 0,7 процентов. Диапазон значений температуры

			застывания жирных кислот, выделенных из мыла (титр) 35...41 градус Цельсия. Массовой доли содопродуктов в пересчете на Na <sub>2</sub> O 0%. Температура вспышки 337 градусов Цельсия. Поверхность мыла без рисунка. Нет на поверхности мыла трещин, полос, пятен, нечеткого штампа. Консистенция твердая на ощупь (в разрезе однородная). Мыло не оказывает раздражающего, аллергизирующего воздействия на кожные и волосяные покровы.
6.	Бумага туалетная	Россия	Бумага многослойная. Разрушающее усилие в среднем по двум направлениям в сухом состоянии 3.5 Н. Поверхностная впитываемость 0.01 мл воды: 5 с. рНх.э. водной вытяжки 5,0 единиц. Намотка бумаги в рулонах будет плотной, обеспечивающей свободное разматывание изделия при его использовании, без задержки и перекосов. В изделиях отсутствуют механические повреждения и полосы, складки, дырчатость, имеются пятна размером 5 мм в наибольшем измерении, отсутствуют посторонние включения (песок, минеральные включения, кора). Размер листа (ШхД) 10,2x12,5 см. Длина рулона 170 м-200м.
7.	Полотенца бумажные	Россия	Полотенце бумажное двухслойное типа V-сложения. Минимальная площадь листа 50625 мм <sup>2</sup> . Минимальное значение предельного отклонения от номинального значения массы бумаги площадью 1 м <sup>2</sup> -10%. Минимальное разрушающее усилие в среднем по двум направлениям во влажном состоянии 0,4 Н. Интенсивность постороннего запаха 1 балл. В изделиях не будет механических повреждений и полос, складок, дырчатости. Посторонние включения (песок, минеральные включения, кора) отсутствуют. Обрез кромок ровный, чистый. Слои изделия скреплены между собой любым способом, обеспечивающим прочное прилегание слоев бумаги по всей площади полотенца и позволяющим реализовать его функциональное назначение. Размер в развернутом виде (ШхД) 230X230 мм. Количество полотенец в пачке 200 шт.
8.	Средство для мытья стеклянных поверхностей	Россия	Средство предназначено для мытья оконного, витринного стекла, зеркал. В состав средства входит: 5 процентов А-ПАВ, органический растворитель, изопропиловый спирт, краситель, отдушка, вода. Концентрация водородных ионов (рН) 1,0. Плотность 1,10 г/см <sup>3</sup> . Не царапает поверхность. Обладает антибактериальным действием. Средство не требует смываемое. Средство удаляет грязь, жир, сажу, минеральные масла с поверхности.
9.	Средство для чистки кожаных изделий	Россия	Средство предназначено для чистки, обновления и придания естественного вида любым кожаным изделиям. Удаляет пятна, грязь, отпечатки пальцев. Объем 500мл.
10.	Полироль для мебели	Россия	Полироль используется для деревянных, хромированных и пластиковых поверхностей. В состав входит пропеллент. Значение избыточного давления в аэрозольной упаковке при 20 °С 0,9 МПа.. Состав: жидкий силикон, пропеллент, парафиновое масло,

			отдушка, углеродный растворитель, деионизированная вода, катионные ПАВ, смесь восков, консервант.
11.	Освежитель воздуха	Россия	Освежитель воздуха предназначен для использования в любых жилых и нежилых помещениях. Освежитель воздуха на основе натуральных компонентов, которые легко устраняют неприятные запахи. Состав освежителя: пропеллент-бутан, отдушка, ПАВ, растворители, щелочь, консервант, деионизированная вода. Средство относится к веществам 4 класса опасности. Предельно допустимая концентрация вредных веществ в воздухе рабочей зоны 12 мг/м <sup>3</sup> . Средняя смертельная доза при введении в желудок 6000 мг/кг. Средняя смертельная доза при нанесении на кожу 3000 мг/кг. Средняя смертельная концентрация в воздухе 60000 мг/м <sup>3</sup> . Класс опасности вредных веществ соответствует требованию ГОСТ 12.1.007-76. Освежитель воздуха в баллоне. Емкость 300 мл. Не обладает аллергическими и кумулятивными свойствами.
12.	Средство для чистки сантехники	Россия	средство предназначено для быстрого и эффективного очищения от загрязнений и ржавчины раковин, ванн, покрытых кислотостойкой эмалью, унитазов и сантехники, а также хромированных, медных, латунных и нержавеющей поверхностей в течение 10 минут. Средство справляется с ржавчиной, обеспечивает дезинфекцию 100%. Средство в виде жидкости. Средство не содержит абразивных добавок и не царапает поверхность. После размораживания средство полностью восстанавливает свои свойства. Объем 500 мл. Средство не требует усилий при чистке благодаря своему составу, разрушающему загрязнения химическим путем. Состав ПАВ, фруктовые кислоты, комплексообразователь, краситель, парфюмерная композиция, вода. Средство не применяется для очищения чувствительных поверхностей (мрамор, тонкая эмаль) и ванн, покрытых глянцем из не кислотостойкой эмали.
13.	Средство для очистки пола	Россия	средство очищает, ухаживает и защищает деревянный пол паркет, плинтусы, двери, оконные рамы. Средство содержит в своем составе таловое масло, мягкие моющие вещества, очищает от грязи и жира. Средство не требует смывания, не оставляет разводов. Средство возвращает поверхности естественный блеск. Средство содержит воду, н-ПАВ 3 процента, органические растворители, жирные кислоты талового масла 3 процента, загустители, отдушки, гидроксид калий, миндальное масло, консерванты, красители. Консистенция однородная без посторонних примесей в виде геля. Средство не содержит кислот, аммиака и свободных щелочей. Показатель pH 8,5.
14.	Средство для чистки ковровых покрытий	Россия	чистящее средство предназначено для чистки ковровых покрытий в зданиях. Средство сохраняет структуру и цвет ковра. Средство в виде жидкости. Показатель pH 8,5. Полное высыхание в течение 3 часов. В состав средства входит: 3 процента неионогенных и анионных ПАВ, кислородосодержащий отбеливатель, поликарбонилаты, ароматизатор, лимонен, цитраль.

			Средство удаляет трудно выводимые пятна, въевшуюся грязь, не оставляет липких остатков и обеспечивает длительную чистоту. Средство безопасно для шерстяных и синтетических ковров. Средство не для использования для материалов с нестойкой окраской, а также для бархата, парчи, шёлка, ковров ручной работы и других материалов, не предназначенных для влажной чистки. Объём 450 миллилитров.
15.	Средство для чистки мягкой мебели	Россия	чистящее средство предназначено для очистки любых текстильных напольных покрытий, а также поверхностей стен и мягкой мебели. Чистящее средство представляет собой смесь интенсивных ингредиентов, гарантирующих при распылении высокий очищающий эффект. Продукт не содержит в себе белильных средств и оптических осветлителей. В состав чистящего средства входят следующие ингредиенты: 5% неионизированные поверхностно-активные вещества, 30 процентов фосфатов, агент растворения, регулятор пенообразования, ароматизирующие и вспомогательные средства. Данное средство эффективно в теплой и холодной воде. Чистящее средство слабощелочное. Значение водородного показателя 9 (раствора 1 процента).
16.	Средство для чистки мебели	Россия	средство предназначено для чистки мебели. Показатель pH в концентрате 8,5. Состав: нерастворимые в воде растворители, эмульгаторы, жидкие воски, ароматизаторы. Средство удаляет пятна от воды и спиртных напитков, отпечатки пальцев и прочие загрязнения. Результат: После обработки мелкие повреждения поверхности становятся незаметными. Средство образует на поверхности блестящую плёнку. Консистенция в виде жидкости.
17.	Средство для ежедневной чистки санузлов	Россия	чистящее средство предназначено для ежедневной уборки санузлов. Состав чистящего средства жидкость. Средство используется для туалетных комнат, писсуаров и сырых помещений. Средство удаляет известняковый налет и грязевые отложения, не оставляет после себя пятен на поверхности. Средство с дезинфицирующим действием и эффектом блеска. Значение уровня pH средства 8.
18.	Моющее средство	Россия	средство, предназначенное для удаления пыли, грязи, следов от пальцев со стеклянных и зеркальных поверхностей. Средство не оставляет разводов. В состав средства входят спирт, вода, анионогены, отдушки. pH средства 9,5.
19.	Средство для уборки тип 1	Россия	средство предназначено для очищения кухонных поверхностей. Средство представляет собой жидкость без ароматизаторов и красителей. Средство безопасное для поверхностей и пользователя, а также средство безвредно для окружающей среды. Средство сильнощелочное. Состав средства: NTA 4% (используется для умягчения воды, повышения эффекта очистки, увеличения микробицидного эффекта), метасиликат натрия 4% (используется для повышения моющего эффекта, увеличения микробицидного эффекта), катионные тензиды, 15% (используются для уничтожения микробов), неионные тензиды, 15%



			(используются для понижения поверхностного натяжения воды, увлажнения поверхности, отделения загрязнений), антикоррозийное средство (используется для предотвращения коррозии). рН средства 12,5, рН рабочего раствора 10.
20.	Средство для удаления известковых отложений	Россия	средство концентрированное на основе смеси неорганических кислот. Средство применяется для удаления высолов, очистки фасадов, удаления известковых и солевых отложений, загрязнений цементными растворами, шпаклевки, известкового налета с кислотостойких поверхностей, чистки биотуалетов. Средство биоразлагаемое и при правильном применении и разбавлении водой сливается в канализацию. В состав входят: 9% неорганических кислот, неионогенные ПАВ, алкоголь и другие водорастворимые растворители. рН средства 1.
21.	Мыло жидкое тип 2	Россия	Средство предназначено для мытья рук. Средство содержит глицерин для предотвращения высыхания кожи. Состав: вода, сульфат лауреата натрия, хлорид натрия, кокамид ДЕА, кокамидотропил бетан, пропилен гликоль, гликоль дистерат, коко гликозид, глицерил олеат, глицерил стеарат, лимонная кислота, отдушка, 5-бром-5-нитро-1,3-диоксан. рН мыла 7,5.
22.	Средство для уборки тип 2	Россия	средство концентрированное жидкое универсальное очищающее средство с пониженным пенообразованием. Средство используется для уборки пола с твердыми покрытиями, очистки ковров и ковровых изделий, очистки стекла, пластика, кафеля, линолеума. Средство удаляет масляные, белковые, почвенные, бытовые загрязнения с поверхностей. Средство не боится заморозки, негорюче и эффективно в холодной воде. В состав средства входят неионогенные ПАВ, 4% анионоактивные ПАВ, натуральные спирты, деэмульгатор, натуральные ароматизаторы. Не содержит в своем составе щелочей, кислот, фосфатов, хлоридов
23.	Средство для ежедневной уборки	Россия	Слабощелочное жидкое средство предназначено для ручного ежедневного ухода за различными поверхностями. В состав моющего средства входит нашатырь. Средство пригодно к использованию как на стеклянных поверхностях (окна, зеркала, оргстекла, поликарбонатные стекла), так и на деревянных, керамических, пластиковых, линолеумных, стальных и хромированных поверхностях. Средство не оказывает раздражающего действия и очищает без разводов. Средство экологически чистое и биоразлагаемое. Состав средства смесь ПАВ, спирт нашатырный, растворитель, комплексообразователь, отдушка, краситель. Значение рН 8,5. Сведения о безопасности товара: по степени воздействия на организм человека средство 4 класса опасности.
24.	Средство для мытья полов	Россия	Средство предназначено для мытья полов. Средство в виде пенной жидкости. Содержание активного хлора 8%. Значение рН раствора в дистиллированной воде 11. Изопропиловый спирт отсутствует в составе моющего средства. ПАВ 5%. Плотность при температуре 20 градусов Цельсия 1,2 г/см <sup>3</sup> . Средство обладает моющим

			и дезинфицирующим эффектом. Сведения о безопасности товара: по степени воздействия на организм человека средство 4 класса опасности.
25.	Средство для удаления жевательной резинки	Россия	Средство биоразлагаемо. Средство удаляет жевательную резинку путём ее заморозки с последующим 100% отделением от очищаемой поверхности. Средство обеспечивает полное удаление свежей и засохшей жевательной резинки, не оставляя следов от нее. Средство в виде спрея. Средство стабильно при хранении и применении. Средство гипоаллергенно. Средство экологически безопасно. Средство содержит фторуглерод 35%. Средство предназначено для удаления жевательной резинки. Средство содержит Хладагент R-152a 1,5%. Средство удаляет жевательную резинку со всех видов твердых покрытий. Средство пожаро- и взрывобезопасно. Степень биоразлагаемости средства 98%. Средство применимо для использования в помещениях общественного назначения. Средство удаляет жевательную резинку, не повреждая очищаемую поверхность.
26.	Средство для уборки тип 3	Россия	Средство удаляет атмосферные, почвенные и масляжировые загрязнения со всех видов напольных покрытий (паркета, линолеума, ламината, керамических, из натурального и искусственного камня, полимерных, синтетических (ПВХ, винил), каучуковых, деревянных, бетонных, наливных). Подходит как для ручной, так и для механизированной уборки. Не будет смывания. Форма поставки концентрат. Состав оптимизированная смесевая композиция ПАВ, полимерные комплексообразователи, растворитель, вода. Плотность средства при 20°C 1,75 кг/дм <sup>3</sup> .
27.	Универсальное чистящее средство тип 2	Россия	Средство не изменяет цвет очищаемой поверхности. Очищенные поверхности приобретают антистатический эффект. Средство применимо для ежедневной уборки. Средство стабильно при хранении и применении. Средство не требует смывания водой. Средство применимо для использования в помещениях общественного назначения. Средство не пожароопасно, не взрывоопасно. Средство удаляет с окрашенных поверхностей различные виды загрязнений. Средство содержит консерванты. Средство не повреждает очищаемую поверхность. Средство имеет дезинфицирующий эффект. pH средства 8. Средство гипоаллергенно. Средство применимо для очистки вертикальных и горизонтальных поверхностей, окрашенных акрилатными, водоземлюсионными и латексными красками. Средство содержит неионогенные ПАВ 3%. Средство не оставляет разводов. Средство не содержит опасных для здоровья человека составляющих. Средство не содержит абразивных частиц, способных поцарапать очищаемую поверхность. Средство имеет вид спрея. Биоразлагаемость средства 98%.
28.	Средство для влажной уборки	Россия	Средство предназначено для влажной уборки напольных покрытий из мрамора и гранита. Средство

			<p>применимо для использования в помещениях общественного назначения. Средство имеет жидкую форму. Средство не содержит твердых частиц, способных поцарапать поверхность плитусов из мрамора и гранита. Средство подходит для ежедневного применения. Средство удаляет с поверхности мрамора и гранита различные виды загрязнений, в том числе жиры и масла. Средство не будет разрушать швы между плитусами. Средство слабощелочное. Средство не содержит в своем составе веществ и компонентов, которые приводят к изменению цвета поверхности мрамора и гранита. Средство не содержит в своем составе веществ и компонентов, которые приводят к разрушению поверхности мрамора и гранита. Повышенная влажность воздуха (85 %) не будет влиять на свойства средства при его хранении и применении. Средство подходит для ручной уборки. Средство пригодно к использованию как в концентрированном, так и в разбавленном виде (в зависимости от интенсивности удаляемого загрязнения). Средство не оставляет разводов. После применения средство полностью смывается водой. pH средства 8. Средство пожаро- и взрывобезопасно. Средство биоразлагаемо. Степень биоразлагаемости средства 98%. Средство гипоаллергенно. Средство стабильно при хранении и применении. Не содержит хлора и соединений на его основе. Средство содержит анионные ПАВ 10%. Средство содержит неионогенные ПАВ 5%.</p>
29.	Очиститель тип 1	Россия	<p>Очиститель предназначен для удаления загрязнений с различных пластиковых поверхностей и полимерных покрытий. Очиститель удаляет штемпельную краску, следы от шариковых ручек и фломастеров, отпечатки пальцев и налет от никотина. Очиститель представляет собой жидкость. Уровень pH концентрированного очистителя 11,5. В состав очистителя входят неионогенные ПАВ, анионные ПАВ, фосфаты, D-лимонен, лимонен, цитронеллаль. Содержание фосфатов в составе очистителя 5 %. Степень биологического расщепления входящих в состав очистителя ПАВ 98%. Уровень pH 1%-ного раствора очистителя 11.</p>
30.	Средство для очистки стеклянных поверхностей тип 2	Россия	<p>Средство предназначено для очистки любых стеклянных, зеркальных и металлических поверхностей. Не оставляет разводов. Удаляет уличные и бытовые загрязнения, копоть, отпечатки рук. Не содержит метанола и аммиака. В состав входят поверхностно-активные вещества (ПАВ), изопропанол, гликолевый эфир, вода. Показатель pH в средстве 8. Биоразлагаемо. Форма поставки концентрат. По степени воздействия на организм человека средство относится к 4-му классу опасности (вещества малоопасные) по ГОСТ 12.1.007 - 76.</p>
31.	Средство для очистки пластика	Россия	<p>Средство имеет жидкую форму. Степень биоразлагаемости средства 98%. Средство удаляет с поверхностей из пластика различные виды загрязнений, в том числе жиры и масла. Средство подходит для ручной уборки. Средство содержит анионные ПАВ 5%.</p>

		<p>Средство гипоаллергенно. Средство не оставляет разводов. Средство обладает дезинфицирующими свойствами. Средство слабощелочное. Содержание неионогенных ПАВ 10%. Средство содержит в своем составе вещество-консервант, защищающее его от негативного воздействия внешних факторов окружающей среды. Средство предназначено для влажной уборки поверхностей, изготовленных из различных видов пластика (поливинилхлорид, АБС-пластик). После применения средство полностью смывается водой. Средство подходит для ежедневного применения. Средство не содержит в своем составе веществ и компонентов, которые приводят к разрушению очищаемой поверхности и изменению ее цвета. Средство применимо для использования в помещениях общественного назначения. Средство пригодно к использованию в концентрированном и в разбавленном виде (в зависимости от интенсивности удаляемого загрязнения). Средство биоразлагаемо. Средство экологически безопасно. Водородный показатель концентрированного средства 7,8. Средство стабильно при хранении и применении. Средство пожаро- и взрывобезопасно.</p>
--	--	---

От Заказчика:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

От Исполнителя:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

## ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ДОГОВОРА

**Предмет договора:** оказание услуг по комплексной уборке арендуемого помещения Российского фонда развития информационных технологий, расположенного по адресу: г. Москва ул. Пресненская набережная, дом 8, строение 1, этаж 4, общей площадью 506 кв.м.

**1. Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора (далее – НМЦД) с обоснованием: метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).**

Заказчиком при определении НМЦД использовался метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка). Данный метод выбран в качестве приоритетного, применение иных методов определения НМЦД представляется нецелесообразным.

**2. Для определения начальной (максимальной) цены договора были использованы следующие ценовые предложения:**

- 1) Ценовое предложение составляет 1 164 282 (Один миллион сто шестьдесят четыре тысячи двести восемьдесят два) рубля 57 копеек, в том числе НДС 20%.
- 2) Ценовое предложение составляет 1 223 545 (Один миллион двести двадцать три тысячи пятьсот сорок пять) рублей 47 копеек, без НДС.
- 3) Ценовое предложение составляет 1 234 715 (Один миллион двести тридцать четыре тысячи семьсот пятнадцать) рублей 95 копеек, без НДС.

**Начальная (максимальная) цена договора была определена по минимальному ценовому предложению 1 164 282 (Один миллион сто шестьдесят четыре тысячи двести восемьдесят два) рубля 57 копеек, в том числе НДС 20%.**

В случае подачи Заявки Участником, не являющимся налогоплательщиком налога на добавленную стоимость, начальная (максимальная цена), предложенная таким Участником в Заявке, не должна превышать установленную начальную (максимальную) цену с учетом НДС.